

Vagyonjogi szerződések minimálisan kötelező tartalmi elemei

Nyilatkozat házastársak, élettársak egymás közötti vagyoni viszonyaival kapcsolatban:

- az ingatlan az érintett fél külön vagyonában van, azzal szemben a másik fél nem támaszt a jövőben sem igényt
- a hitel törlesztése külön vagyonból történik
- a hitelügyletből kihagyott fél tudomással bír a hitelfelvételről, hozzájárul az ingatlan jelzálogjoggal való megterheléséhez
- az ingatlant érintő jövőbeli értéknövelő beruházások is külön vagyonból fognak megvalósulni
- nyilatkozni szükséges, hogy az életközösség mikor jött létre, és hogy a vagyonjogi szerződés legalább a hitel/kölcsön felvételétől hatályos és legalább a hitel/kölcsöntartozás fennállásának időtartamára hatályos

Nyilatkozat a lakáshasználati jogról:

- a hitelügyletből kihagyott fél a fedezet érvényesítése esetére lemond a lakáshasználati jogáról

Nyilatkozat formai követelménye:

Csak közokiratba, vagy ügyvéd által ellenjegyzett magánokiratba foglaltan fogadható el.