

TAKARÉK FIX KIVÁLTÓ SZEMÉLYI KÖLCSÖN

Lakossági Ügyfelek részére fogyasztási hitelek kiváltására és szabadfelhasználásra nyújtott, forintban nyilvántartott, forintban folyósított, valamint forintban, havonta törlesztendő annuitásos kölcsön.

TERMÉKPARAMÉTEREK

1. A hitel típusa

A kölcsön több konstrukcióban vehető igénybe:

A TakaréK Fix Kiváltó Személyi Kölcsön Alap átutalás nélkül, konstrukciók **igénylési feltétele legalább nettó 100.000 Ft-ot elérő jövedelem** megléte (több igénylő esetén legalább az egyik igénylőre, illetve egy igénylő esetén az igénylőre vonatkozóan)

A TakaréK Fix Kiváltó Személyi Kölcsön Alap átutalással, konstrukciók **igénylési feltétele legalább nettó 100.000 Ft-ot elérő jövedelem** megléte (több igénylő esetén legalább az egyik igénylőre, illetve egy igénylő esetén az igénylőre vonatkozóan), **továbbá a Kölcsön futamideje alatt rendszeres havi jövedelem) a Hitelintézetnél vezetett Fizetési számlára utalása.**

A TakaréK Fix Kiváltó Személyi Kölcsön Plusz átutalás nélkül, konstrukciók **igénylési feltétele legalább nettó 150.000 Ft-ot elérő jövedelem** megléte (több igénylő esetén legalább az egyik igénylőre, illetve egy igénylő esetén az igénylőre vonatkozóan)

A TakaréK Fix Kiváltó Személyi Kölcsön Plusz átutalással, konstrukciók **igénylési feltétele legalább nettó 150.000 Ft-ot elérő jövedelem** megléte (több igénylő esetén legalább az egyik igénylőre, illetve egy igénylő esetén az igénylőre vonatkozóan), **továbbá a Kölcsön futamideje alatt rendszeres havi jövedelem a Hitelintézetnél vezetett Fizetési számlára utalása.**

A TakaréK Fix Kiváltó Személyi Kölcsön Extra átutalással, konstrukciók **igénylési feltétele legalább havi nettó 350.000 Ft-ot elérő jövedelem** megléte (több igénylő esetén legalább az egyik igénylőre).

A TakaréK Fix Kiváltó Személyi Kölcsön Extra átutalással, konstrukciók **igénylési feltétele legalább nettó 350.000 Ft-ot elérő jövedelem** megléte (több igénylő esetén legalább az egyik igénylőre, illetve egy igénylő esetén az igénylőre vonatkozóan), **továbbá a Kölcsön futamideje alatt rendszeres havi jövedelem a Hitelintézetnél vezetett Fizetési számlára utalása.**

A TakaréK Fix Kiváltó Személyi Kölcsön Prémium átutalás nélkül, konstrukciók **igénylési feltétele legalább havi nettó 600.000 Ft-ot elérő jövedelem** megléte (több igénylő esetén legalább az egyik igénylőre).

A TakaréK Fix Kiváltó Személyi Kölcsön Prémium átutalással, konstrukciók **igénylési feltétele legalább nettó 600.000 Ft-ot elérő jövedelem** megléte (több igénylő esetén legalább az egyik igénylőre, illetve egy igénylő esetén az igénylőre vonatkozóan), **továbbá a Kölcsön futamideje alatt rendszeres havi jövedelem a Hitelintézetnél vezetett Fizetési számlára utalása.**

2. A hitel célja

A kölcsön célja más hitelintézetnél, pénzügyi vállalkozásnál vagy a TakaréKbank Zrt.-nél meglévő, alábbi lakossági hiteltermékek kiváltása, illetve szabadfelhasználás, a termék összegére vonatkozó korlátokon belül.

- jelzáloghitel
- személyi kölcsön
- autóhitel
- áruhitel
- hitelkártya
- folyószámlahitel

- egyéb fogyasztási hitel

A fenti típusú hitelek kiválthatóak külön-külön és kombináltan is. A hitelkiváltási részen felül igényelhető szabadfelhasználású kölcsön rész is, a kiváltandó hitel(ek) ill. hitelkeret eredeti szerződéses összegének erejéig. A kölcsön nem vehető igénybe közkerkölcsöt sértő és jogszabály által tiltott tevékenységekre.

3. Jogosultak köre

A kölcsön igényelője kizárólag a kiváltandó kölcsön adója, vagy azzal egy háztartásban élő házastársa/élettársa lehet. Kötelező bevonni a kölcsönbe Adóstársként a kiváltandó kölcsönök adóseit.

A hitelt, az előző korlátozás figyelembevételével mellett a hitelt az igényelheti, aki a 18. életévét betöltött, cselekvőképes, fogyasztónak minősülő természetes személy. Amennyiben az Adós életkora a kérelem benyújtásakor 21. életévét nem éri el, vagy betöltötte a 66 éves életkort, abban az esetben 21 - 66 év közötti Adóstárs bevonása szükséges.

Csak az alábbi országokból származó állampolgárok vehetnek részt az ügyletben: az EGT tagállamok állampolgárai.

A Központi Hitelinformációs Rendszerben (KHR) negatív információval szereplő Ügyfél nem hitelezhető.

Egyéb feltételek:

- **Az igénylőknek fennálló hiteltartozásaik tekintetében az igénylést megelőző 3 hónapban nincs/ nem volt 30 napot meghaladó késedelme.**
- Alkalmazottak esetén magyarországi minimum 6 hónapos, folyamatos munkaviszony, ebből legalább 3 hónap a jelenlegi munkahelyen,
- Nyugdíjas igénylő esetén nem feltétel, hogy a nyugdíj bankszámlára érkezzen.
- Egyedüli igénylés esetén minimum nettó 100.000 Ft összegű havi rendszeres jövedelem, amennyiben Adóstárs is bevonásra kerül, abban az esetben az Adós és Adóstárs havi nettó jövedelmének el kell érnie a nettó 100.000 Ft illetve 40.000 Ft összeget.
- Egyéni vállalkozók, társas vállalkozások tulajdonosai esetén legalább 12 naptári hónapja létező egyéni vállalkozás/társas vállalkozás, amely legalább egy lezárt adóévvel rendelkezik. Kizárólag magyarországi székhelyű, a magyar céginformációs rendszerekben nyilvántartott vállalkozásból származó jövedelem fogadható el.

4. A hitel devizaneme

A hitelek kizárólag forintban igényelhetők (HUF).

5. A hitel összege

A kölcsön összege nem lehet kisebb, mint a kiváltandó kölcsön(ök)ből fennálló tartozás.

A Takarékszövetkezet Személyi Kölcsön minimális összege 500.000 forint*,

maximálisan igényelhető kölcsön összege

100.000 – 149.999 Ft jövedelem esetén: 3.000.000 forint,

150.000 – 349.999 Ft jövedelem esetén: 7.000.000 forint,

350.000 Ft – vagy azt meghaladó jövedelem esetén: 10.000.000 Ft.

A kölcsön összege szabadon meghatározható a konstrukcióra jellemző minimum és maximum összeg között. A kölcsön összegének 1.000 forintra maradék nélkül oszthatónak kell lennie. (Kerekítésnél, minden esetben lefelé történik a kerekítés.)

*A Takarékszövetkezet Zrt. és a kártyakibocsátó MTB Zrt. üzletpolitikai okból hitelkártya állományát kivezeti, és meglévő állományát megszünteti. Amennyiben az igénylő 2022.10.01 napján élő hitelkártya szerződéssel rendelkezett, és annak felmondására a fenti okból kerül, és fennálló hitelkártya tartozását egy összegben nem tudja visszafizetni, ezen tartozás kiegyenlítése érdekében igényelt Takarékszövetkezet Fix kiváltó személyi kölcsön esetén a

fent írt maximálisan igényelhető kölcsönösszeg mellett, a minimálisan igényelhető kölcsön összege: 100.000 Ft. Ezen kölcsönkérelmek 2022.10.06-tól 2023.02.28-ig nyújthatóak be.”

6. A hitel futamideje

A kölcsön futamideje minimum 12 hónap (1 év), maximum 84 hónap (7 év). A futamidőt minden esetben egész években kell meghatározni.

7. Kamat, díjak

A kölcsön kamata: Futamidő végéig fix.

A Hitelintézet által alkalmazott kamatokat, költségeket, illetve díjtételeket, azok számítási módját, esedékességet és mértéket a hatályos Takarékszövetkezet Személyi Kölcsön Hirdetmény tartalmazza.

8. A hitel biztosítékai

A kölcsön biztosítékai lehetnek:

- az igénylő(k) rendszeres jövedelme
- csoportos hitelfedezeti életbiztosítás, mely az ügyfél számára opcionális, annak díját az ügyfél fizeti.

9. A hitel folyósításának feltételei

A folyósítás általános feltétele:

- érvényes, a Hitelintézet részéről is aláírt kölcsönszerződés megléte,

A hitelkiváltásra nyújtott rész folyósításának feltétele:

- Amennyiben a kölcsönigény befogadásakor nem került benyújtásra, a kölcsönrész folyósításának feltétele a kiváltandó hitelt nyújtó hitelintézet 15 napnál nem régebbi írásos igazolása a fennálló tartozásról.

A szabadfelhasználásra nyújtott rész folyósításának feltétele:

- legkésőbb a kölcsön hitelkiváltásra nyújtott részének folyósítását követő 90 napon belül be kell nyújtani a kiváltandó hitelt nyújtó hitelintézet írásos igazolását a kölcsön megszűnéséről.

10. A hitel folyósítása

A folyósítási feltételek teljesítését követően az engedélyezett kölcsön összegének folyósítása egy részletben, illetve amennyiben a kölcsönnek szabadfelhasználású része is van, két részletben történik. A hitelkiváltási kölcsönrész(ek)e)t a Hitelintézet a kiváltandó hiteleket nyújtó hitelintézet által megadott technikai/bankszámlára, a szabadfelhasználású részt – amennyiben van – az Adós által megjelölt bármely Hitelintézetnél - ideértve a Hitelintézetünknel - vezetett bankszámlára folyósítja.

11. Törlesztés

A kölcsön esedékességi napját az Ügyfél választhatja meg. A törlesztési nap a hónap 1. és 15. napja közötti bármely nap lehet. A Hitelintézet azt javasolja, hogy törlesztési napként a munkabér kifizetésének napját közvetlenül követő napok valamelyike kerüljön kiválasztásra. Amennyiben az Ügyfél nem jelöli meg a törlesztés napját, abban az esetben a Hitelintézet a törlesztés dátumaként minden hónap 12. napját határozza meg. A törlesztőrészlet – mely magában foglalja tőke és kamat – összegét az Ügyfél a technikai törlesztő számlára fizetheti meg, az általa választott módon beszedési megbízással, átutalással, vagy pénztári befizetéssel.

A havi törlesztőrészlet összege megegyezik az annuitásos módszerrel számított tőke és kamat havi részletének összegével.

12. Tájékoztatás a túlzott eladósodás kockázatairól

A felvehető hitel összegének meghatározásához mindenképpel számítsa ki a hiteltörlesztésre tartósan rendelkezésre álló jövedelmet. Gondolja végig, hogy háztartásának jövedelméből mennyit tud a hitel törlesztésére fordítani, illetve az egyes jövedelmeire mennyire számíthat tartósan.

Javasoljuk, hogy hitelfelvétel előtt tájékozódjon a hitelek, finanszírozási lehetőségek különböző fajtáiról, azok kondícióiról! Ebben segítségére lehetnek a Hitelintézet fiókjainak munkatársai (<https://takarekbank.hu/atm-fiok>) és a Hitelintézet honlapján, mely elérhetősége www.takarekbank.hu. További hasznos információkat tudhat meg a Magyar Nemzeti Bank (MNB) felügyeleti honlapján található hitel- és lízing termékválasztó programjából (http://felugyelet.mnb.hu/portal/fogyasztoknak/bal_menu/ptilekerdezo), illetve az MNB hitelfelvétellel kapcsolatos, egyéb információkat tartalmazó oldalairól.

Tájékoztatjuk Ügyfeleinket, hogy a Hitelintézet a hitelbírálat jogát fenntartja!

A tájékoztatás nem teljes körű, a részletes információkat a Takarékbank Zrt. vonatkozó Lakossági Személyi Kölcsön Hirdetménye, a Lakossági Személyi Kölcsön Általános Szerződési Feltételei és az Üzletszabályzat tartalmazzák, melyek elérhetőek a Takarékbank bankfiókjaiban, valamint a www.takarekbank.hu-n.