

H I R D E T M É N Y
a 3A Takarékszövetkezet által,
2010. március 01. napját megelőzően megkötött,
magánszemélyek részére nyújtott ingatlanfedezettel biztosított személyi kölcsönök
költségeiről és díjairól

Kihirdetve: 2016. november 02.
Érvényes: 2017. január 02. napjától visszavonásig

Deviza alapú kölcsön esetén az árfolyam és árfolyamtartalék meghatározása:

A 3A Takarékszövetkezet a szerződéskötés időpontjában a kölcsön devizaösszegének megállapításakor (folyósítás), az UniCredit Bank Hungary Zrt. vállalati ügyfelek részére irányadó aktuális deviza vételi árfolyamát vette figyelembe. A kölcsön devizaösszegének visszafizetése során 2014. július 01. napját megelőzően az UniCredit Bank Hungary Zrt. vállalati ügyfelek részére irányadó, a Szerződés Általános Feltételeiben meghatározott napon érvényes, deviza eladási árfolyamot vette figyelembe.

A fentiekől eltérően, deviza alapú jelzáloghitel szerződésnek minősülő szerződések esetében a kölcsön devizaösszegének visszafizetése során a 2014. július 1-ét követően teljesítendő törlesztő részletek tekintetében a Magyar Nemzeti Bank által megállapított és közzétett, a Szerződés Általános Feltételeiben meghatározott napon érvényes, hivatalos devizaárfolyamot veszi figyelembe. A 3A Takarékszövetkezet a jelen bekezdésben foglalt szabályokat alkalmazza azokban az esetekben is, ha a törlesztő-részlet fizetése nem havi rendszerességgel történik, valamint ha az Adós a fennálló tartozásának egy részét vagy a teljes összegét előtörleszti. Nem alkalmazandók a jelen bekezdésben foglalt szabályok abban az esetben, ha a fizetésre a forinttól eltérő, nyilvántartási devizában kerül sor.

A kölcsön törlesztő részleteinek számításakor, az árfolyamváltozásokból adódó eltérések mérséklése érdekében a 3A Takarékszövetkezet úgynevezett árfolyamtartalékkal kalkulál, mely során a kiértékeléskor érvényes devizaárfolyamot veszi figyelembe. Svájci frank alapú kölcsönkonstrukció esetén az árfolyamtartalék mértéke az aktuális, kiértékeléskor érvényes árfolyam 4%-a, de legalább 7,- Ft. Ezen árfolyamtartalék minden árfolyam periódusban, a kalkuláció időpontjáig lekönnyített törlesztésekre elszámolásra kerül. Azaz, amennyiben a korrigált (árfolyamtartalékkal megnövelt) árfolyamon történő befizetések többletet eredményeznek (pozitív árfolyam tartalék), úgy az a többlet a következő árfolyam periódus első befizetésének összegét csökkenti. Amennyiben a korrigált árfolyamon történő befizetések sem biztosítottak elegendő fedezetet az aktuális részletekhez (negatív árfolyam tartalék), úgy a különbség a következő árfolyam periódus első befizetésének összegét növeli.

Szerződésmódosítási díj:

A szerződésmódosítás díja, amennyiben a szerződésmódosítás során részleges előtörlesztés kerül elszámolásra:

Az ügyfél kérésére történő szerződésmódosítás esetén a módosítás egyszeri díját - a módosításkor befizetésre kerülő összegre vetítve - a mellékelt táblázat tartalmazza. A szerződésmódosítási díj összege 0,- Ft, amennyiben az előtörlesztés időpontjában az ügyfél fennálló teljes tartozása nem haladja meg az 1.000.000,- Ft-ot és a megelőző tizenkét hónap alatt részleges előtörlesztést nem teljesített.

A szerződésmódosítás díja, amennyiben a szerződésmódosítás során részleges előtörlesztés nem kerül elszámolásra:

- | | |
|---|--------------|
| ▪ Futamidő hosszabbítással járó szerződésmódosítás díja: | 12.000,- Ft; |
| ▪ Havi törlesztő részlet átmeneti csökkenésével járó szerződésmódosítás díja | ingyenes; |
| ▪ Deviza alapú kölcsönszerződés forint alapúvá történő átalakításának díja | ingyenes; |
| ▪ Esedékességi nap változtatása | ingyenes; |
| ▪ Fizetési mód változtatása | ingyenes; |
| ▪ Egyéb, az ügyfél kérésére történő szerződésmódosítás esetén a módosítás egyszeri díja a mellékelt táblázatban meghatározott minimumdíj, mint fix díj. | |

Előtörlesztési díj

A kölcsön futamidő vége előtti teljes visszafizetése esetén fizetendő előtörlesztési díj mértéke - az előtörlesztéskor fennálló tőketartozásra vetítve - a mellékelt táblázat tartalmazza.

Az előtörlesztési díj összege 0,- Ft, amennyiben az előtörlesztés időpontjában az ügyfél fennálló teljes tartozása nem haladja meg az 1.000.000,- Ft-ot és a megelőző tizenkét hónap alatt részleges előtörlesztést nem teljesített.

Kamat számítása és megfizetése:

A fogyasztási kölcsönök után felszámított ügyleti és késedelmi kamatot a 3A Takarékszövetkezet 30/360-as bázison számítja (30 napos hónap, 360 napos év). A kamatszámítás kezdő napja a folyósítást követő nap, utolsó napja a visszafizetés napja. Amennyiben a fizetési határidők (tőke és járulékok) munkaszüneti napra esnek, úgy az azt megelőző munkanapot kell a fizetési határidőnek tekinteni.

A 3A Takarékszövetkezet fenntartja magának azt a jogot, hogy az ügyfél vagy az ügylet kockázatának függvényében a meghirdetett kondícióktól eltérjen.

Az adott kölcsönügyletbe tartozó teljes hiteldíj mutatót a kölcsönszerződés tartalmazza.

Késedelmi kamat mértéke:

A 3A Takarékszövetkezet fizetési késedelem esetén (tőke és ügyleti kamat) a késedelem időtartamára a lejárt tőketartozás után az ügyleti kamat + 6% / év, a lejárt ügyleti kamattartozás után pedig 6% / év késedelmi kamatot számít fel.

Egyéb díjak:

- | | |
|---|-------------|
| ▪ Evenkénti egyszeri egyenlegközlő levél díja | ingyenes; |
| ▪ Egyenlegközlő levél megküldésének díja az előtörlesztés megvalósulása esetén | ingyenes; |
| ▪ Egyenlegközlő levél megküldésének díja, amennyiben nem kerül sor előtörlesztésre | 2.000,- Ft; |
| ▪ A havi zárlati díj mértékét a mellékelt táblázat tartalmazza. | |
| ▪ A havi zárlati díj összegét csoportos beszédési megbízással való fizetés esetén, CHF alapú kölcsönöknél a 3A Takarékszövetkezet átvállalja. | |
| ▪ Késedelmes fizetéssel kapcsolatos levelezés díja levelenként - egyszerű/ajánlott levélpostai küldemény esetén: | 1.000,- Ft; |
| ▪ Késedelmes fizetéssel kapcsolatos levelezés díja levelenként - tértivevényes küldemény esetén: | 1.200,- Ft; |
| ▪ Kölcsönszerződés felmondása esetén a szerződés normál állapotba való visszaállításával kapcsolatos adminisztrációs díj: | 5.000,- Ft. |

Az ügyfél kérésére történő dokumentáció-kiadási díj:

- | | |
|--|-------------|
| ▪ az ügyfél részére bankinformáció/vélemény kiadásának díja | 3.750,- Ft; |
| ▪ minden egyéb szerződéshez tartozó dokumentum utólagos megküldésének díja | 1.000,- Ft. |

Behajtási költségek:

Felmondást megelőző behajtási tevékenység esetén a behajtás költsége legfeljebb bruttó 36.000,- Ft, melyet a 3A Takarékszövetkezet a Ptk. megfelelő rendelkezései (az 1959. évi IV. Tv., régi Ptk. 318. § (1), illetve a 2013. évi V. Tv., új Ptk. 6:142-144, 6:180 (2) bekezdése), valamint az Üzletszabályzat 2.4.2. pontjai alapján az Ügyfélre terhel.

Túlfizetések visszautalásának rendje:

Az Ügyfél számláján a teljes tartozás rendezésekor keletkező túlfizetések 500,- Ft-ot el nem érő összegét a 3A Takarékszövetkezet az Ügyfél részére nem utalja vissza. Az 500,- Ft-ot meghaladó összegű túlfizetés visszautalása a 3A Takarékszövetkezet választásától függően postai úton, vagy az ügyfél írásos nyilatkozatában megjelölt bankszámlaszámra történik.

Jelen hirdetés a kölcsönszerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi!

3A Takarékszövetkezet Hirdetményének melléklete
a módosítási díjakról
Kihirdetve: 2016. november 02.
Érvényes: 2017. január 02-től visszavonásig

Termék kód	Termék elnevezés	Termék deviza neve	Módosítási díj mértéke %-ban	Módosítási díj minimális összege HUF-ban	Módosítási díj maximális összege HUF-ban
31AGD	TOP UP SZEMÉLYI KÖLCSÖN ING. FED. DEVIZA	CHF	3.0	6 000	500 000
31AQD	SUPER VIP SZEM. KÖLCS. ING. FED. DEVIZA	CHF	1.0	20 000	500 000
31ASD	EUROHITEL PRÉMIUM DEVIZA	CHF	3.0	6 000	500 000
31A5D	SZEMÉLYI KÖLCSÖN ING. FED. DEVIZA	CHF	3.0	6 000	500 000
31A6D	SZEMÉLYI KÖLCSÖN ING. FED. VIP DEVIZA	CHF	0.0	0	0
31BAD	EUROHITEL PRÉMIUM DEVIZA	CHF	3.0	6 000	500 000
31B0D	SZEMÉLYI KÖLCSÖN FREE ING. FED. DEVIZA	CHF	3.0	6 000	500 000
31B1D	SZEM. KÖLCS. VIP FREE ING. FED. DEVIZA	CHF	3.0	6 000	500 000
31B2D	SZEMÉLYI KÖLCSÖN ING. FED. DEVIZA NEW	CHF	3.0	6 000	500 000
31B3D	SZEM. KÖLCS. VIP ING. FED. DEVIZA NEW	CHF	3.0	6 000	500 000
31B4D	SZEM. KÖLCS. BANKBRÓKER1 ING. FED. DEVIZA	CHF	3.0	6 000	500 000
31B5D	SZEM. KÖLCS. BANKBRÓKER2 ING. FED. DEVIZA	CHF	3.0	6 000	500 000
31B6D	SZEMÉLYI KÖLCSÖN FREE ING. FED. DEVIZA	CHF	3.0	6 000	500 000
31B6H	SZEMÉLYI KÖLCSÖN FREE ING. FED. FT	HUF	3.0	6 000	500 000
31B7D	SZEM. KÖLCS. VIP FREE ING. FED. DEVIZA	CHF	3.0	6 000	500 000
31B8D	SZEM. KÖLCS. BANKBRÓKER2 ING. FED. DEVIZA	CHF	3.0	6 000	500 000
31B9D	SZEM. KÖLCS. VIP ING. FED. DEVIZA 70	CHF	3.0	6 000	500 000

3A Takarékszövetkezet Hirdetményének melléklete
a módosítási díjakról (kárrendezés esetén)
Kihirdetve: 2016. november 02.
Érvényes: 2017. január 02-től visszavonásig

Termék kód	Termék elnevezés	Termék deviza neve	Káreseményből eredő módosítási díj mértéke %-ban	Káreseményből eredő módosítási díj minimális összege HUF-ban
31AGD	TOP UP SZEMÉLYI KÖLCSÖN ING. FED. DEVIZA	CHF	2.0	12 000
31AQD	SUPER VIP SZEM. KÖLCS. ING. FED. DEVIZA	CHF	0.0	0
31ASD	EUROHITEL PRÉMIUM DEVIZA	CHF	2.0	12 000
31A5D	SZEMÉLYI KÖLCSÖN ING. FED. DEVIZA	CHF	2.0	12 000
31A6D	SZEMÉLYI KÖLCSÖN ING. FED. VIP DEVIZA	CHF	0.0	0
31BAD	EUROHITEL PRÉMIUM DEVIZA	CHF	2.0	12 000
31B0D	SZEMÉLYI KÖLCSÖN FREE ING. FED. DEVIZA	CHF	2.0	12 000
31B1D	SZEM. KÖLCS. VIP FREE ING. FED. DEVIZA	CHF	2.0	12 000
31B2D	SZEMÉLYI KÖLCSÖN ING. FED. DEVIZA NEW	CHF	2.0	12 000
31B3D	SZEM. KÖLCS. VIP ING. FED. DEVIZA NEW	CHF	2.0	12 000
31B4D	SZEM. KÖLCS. BANKBRÓKER1 ING. FED. DEVIZA	CHF	2.0	12 000
31B5D	SZEM. KÖLCS. BANKBRÓKER2 ING. FED. DEVIZA	CHF	2.0	12 000
31B6D	SZEMÉLYI KÖLCSÖN FREE ING. FED. DEVIZA	CHF	2.0	12 000
31B6H	SZEMÉLYI KÖLCSÖN FREE ING. FED. FT	HUF	2.0	12 000
31B7D	SZEM. KÖLCS. VIP FREE ING. FED. DEVIZA	CHF	2.0	12 000
31B8D	SZEM. KÖLCS. BANKBRÓKER2 ING. FED. DEVIZA	CHF	2.0	12 000
31B9D	SZEM. KÖLCS. VIP ING. FED. DEVIZA 70	CHF	2.0	12 000

3A Takarékszövetkezet Hirdetményének melléklete
az előtörlesztési díjakról
Kihirdetve: 2016. november 02.
Érvényes: 2017. január 02-től visszavonásig

Termék kód	Termék elnevezés	Termék deviza neve	Előtörlesztési díj mértéke %-ban	Előtörlesztési díj minimális mértéke HUF-ban	Előtörlesztési díj maximális mértéke HUF-ban
31AGD	TOP UP SZEMÉLYI KÖLCSÖN ING. FED. DEVIZA	CHF	2.0	20 000	500 000
31AQD	SUPER VIP SZEM. KÖLCS. ING. FED. DEVIZA	CHF	1.0	20 000	500 000
31ASD	EUROHITEL PRÉMIUM DEVIZA	CHF	2.0	25 000	500 000
31A5D	SZEMÉLYI KÖLCSÖN ING. FED. DEVIZA	CHF	2.0	20 000	500 000
31A6D	SZEMÉLYI KÖLCSÖN ING. FED. VIP DEVIZA	CHF	0.0	0	0
31BAD	EUROHITEL PRÉMIUM DEVIZA	CHF	2.0	25 000	500 000
31B0D	SZEMÉLYI KÖLCSÖN FREE ING. FED. DEVIZA	CHF	2.0	25 000	500 000
31B1D	SZEM. KÖLCS. VIP FREE ING. FED. DEVIZA	CHF	2.0	25 000	500 000
31B2D	SZEMÉLYI KÖLCSÖN ING. FED. DEVIZA NEW	CHF	2.0	25 000	500 000
31B3D	SZEM. KÖLCS. VIP ING. FED. DEVIZA NEW	CHF	2.0	25 000	500 000
31B4D	SZEM. KÖLCS. BANKBRÓKER1 ING. FED. DEVIZA	CHF	2.0	25 000	500 000
31B5D	SZEM. KÖLCS. BANKBRÓKER2 ING. FED. DEVIZA	CHF	2.0	25 000	500 000
31B6D	SZEMÉLYI KÖLCSÖN FREE ING. FED. DEVIZA	CHF	2.0	25 000	500 000
31B6H	SZEMÉLYI KÖLCSÖN FREE ING. FED. FT	HUF	2.0	25 000	500 000
31B7D	SZEM. KÖLCS. VIP FREE ING. FED. DEVIZA	CHF	2.0	25 000	500 000
31B8D	SZEM. KÖLCS. BANKBRÓKER2 ING. FED. DEVIZA	CHF	2.0	25 000	500 000
31B9D	SZEM. KÖLCS. VIP ING. FED. DEVIZA 70	CHF	2.0	25 000	500 000

3A Takarékszövetkezet Hirdetményének melléklete
a havi zárlati díjakról
Kihirdetve: 2016. november 02.
Érvényes: 2017. január 02-től visszavonásig

Termék kód	Termék elnevezés	Termék deviza neve	Havi zárlati díj fix összegben HUF-ban
31AGD	TOP UP SZEMÉLYI KÖLCSÖN ING. FED. DEVIZA	CHF	200
31AQD	SUPER VIP SZEM. KÖLCS. INGF. DEVIZA	CHF	0
31ASD	EUROHITEL PRÉMIUM DEVIZA	CHF	200
31A5D	SZEMÉLYI KÖLCSÖN ING. FED. DEVIZA	CHF	200
31BAD	EUROHITEL PRÉMIUM DEVIZA	CHF	200
31B0D	SZEMÉLYI KÖLCSÖN FREE ING. FED. DEVIZA	CHF	200
31B1D	SZEM. KÖLCS. VIP FREE ING. FED. DEVIZA	CHF	200
31B2D	SZEMÉLYI KÖLCSÖN ING. FED. DEVIZA NEW	CHF	200
31B3D	SZEM. KÖLCS. VIP ING. FED. DEVIZA NEW	CHF	200
31B4D	SZEM. KÖLCS. BANKBRÓKER1 ING. FED. DEVIZA	CHF	200
31B5D	SZEM. KÖLCS. BANKBRÓKER2 ING. FED. DEVIZA	CHF	200
31B6D	SZEMÉLYI KÖLCSÖN FREE ING. FED. DEVIZA	CHF	200
31B6H	SZEMÉLYI KÖLCSÖN FREE ING. FED. FT	HUF	0
31B7D	SZEM. KÖLCS. VIP FREE ING. FED. DEVIZA	CHF	200
31B8D	SZEM. KÖLCS. BANKBRÓKER2 ING. FED. DEVIZA	CHF	200
31B9D	SZEM. KÖLCS. VIP ING. FED. DEVIZA 70	CHF	200

3A Takarékszövetkezet Hirdetményének melléklete
a kezelési költségekről
Kihirdetve: 2016. november 02.
Érvényes: 2017. január 02-től visszavonásig

Termék kód	Termék elnevezés	Termék deviza neve	Kezelési költség maximális mértéke %-ban
31AGD	TOP UP SZEMÉLYI KÖLCSÖN ING. FED. DEVIZA	CHF	0.0
31AQD	SUPER VIP SZEM. KÖLCS. ING. FED. DEVIZA	CHF	0.0
31ASD	EUROHITEL PRÉMIUM DEVIZA	CHF	1.0
31A5D	SZEMÉLYI KÖLCSÖN ING. FED. DEVIZA	CHF	1.0
31A6D	SZEMÉLYI KÖLCSÖN ING. FED. VIP DEVIZA	CHF	0.0
31BAD	EUROHITEL PRÉMIUM DEVIZA	CHF	1.0
31B0D	SZEMÉLYI KÖLCSÖN FREE ING. FED. DEVIZA	CHF	1.0
31B1D	SZEM. KÖLCS. VIP FREE ING. FED. DEVIZA	CHF	1.0
31B2D	SZEMÉLYI KÖLCSÖN ING. FED. DEVIZA NEW	CHF	1.0
31B3D	SZEM. KÖLCS. VIP ING. FED. DEVIZA NEW	CHF	1.0
31B4D	SZEM. KÖLCS. BANKBRÓKER1 ING. FED. DEVIZA	CHF	1.0
31B5D	SZEM. KÖLCS. BANKBRÓKER2 ING. FED. DEVIZA	CHF	1.0
31B6D	SZEMÉLYI KÖLCSÖN FREE ING. FED. DEVIZA	CHF	1.0
31B6H	SZEMÉLYI KÖLCSÖN FREE ING. FED. FT	HUF	1.0
31B7D	SZEM. KÖLCS. VIP FREE ING. FED. DEVIZA	CHF	1.0
31B8D	SZEM. KÖLCS. BANKBRÓKER2 ING. FED. DEVIZA	CHF	1.0
31B9D	SZEM. KÖLCS. VIP ING. FED. DEVIZA 70	CHF	0.0