

## TAKARÉK SZEMÉLYI KÖLCSÖN

Lakossági Ügyfeleknek kínált, szabad felhasználású (közepes és nagyobb kiadások finanszírozására alkalmas), forintban nyilvántartott, forintban folyósított, valamint forintban, havonta törlesztendő annuitásos kölcsön.

### TERMÉKPARAMÉTEREK

#### 1. A Hitel típusa

A kölcsön több konstrukcióban vehető igénybe:

A Takaréknál **Sztenderd személyi kölcsön jövedelem átutalás vállalása nélkül** konstrukciónak nincs speciális feltétele.

A Takaréknál **Sztenderd személyi kölcsön jövedelem átutalás vállalása melletti** konstrukció igénybevételének feltétele legalább havi 110 ezer forint jövedelem jóváírás vállalása a Banknál vezetett lakossági Bankszámlára, a teljes futamidő alatt.

A Takaréknál **Prémium személyi kölcsön** konstrukció igénybevételének feltétele legalább az egyik igénylő havi nettó 240 ezer forintot elérő jövedelem és teljes jövedelme átutalásának vállalása a Banknál vezetett lakossági Bankszámlára, a teljes futamidő alatt.

#### 2. A hitel célja

A kölcsön szabad felhasználású, célja a természetes személyek olyan jellegű kiadásainak finanszírozása, melyekre célhitelt nem tudnak, vagy nem kívánnak igénybe venni.

A kölcsön nem vehető igénybe közérkölcsöt sértő és jogszabály által tiltott tevékenységekre.

#### 3. Jogosultak köre

A hitelt igényelheti a 21. életévét betöltött cselekvőképes, a Bank által meghatározott feltételeknek megfelelő rezidens magyar és rezidens külföldi állampolgár. Amennyiben az Adós életkora a hitel lejáratakor meghaladja a 65 évet, abban az esetben 21 évesnél idősebb és a hitel lejáratkor 65 évét nem betöltött Adóstárs bevonása szükséges.

Csak az alábbi országokból származó állampolgárok vehetnek részt az ügyletben: EGT tagállamok állampolgárai.

A Központi Hitelinformációs Rendszerben (KHR) negatív információval szereplő Ügyfél nem hitelezhető.

Egyéb feltételek:

- Magyarországon szerzett jövedelem, valamint magyarországi állandó lakcím vagy külföldi állampolgárok esetén tartózkodási engedély,
- minimum 6 hónapos, folyamatos, határozatlan idejű munkaviszony, ebből 3 hónap a jelenlegi munkahelyen,
- egyéni vállalkozók, társas vállalkozások tulajdonosai esetén minimum 2 éves folyamatos gazdasági tevékenység,
- Egyedüli igénylés esetén minimum nettó 110.000 forint összegű havi rendszeres jövedelem, amennyiben Adóstárs is bevonásra kerül, abban az esetben az Adós/Adóstárs együttes havi nettó jövedelmének el kell érnie a 150.000 forintot.
- Alkalmazottak esetén a jövedelemnek bármely magyarországi hitelintézetnél vezetett lakossági bankszámlára kell érkeznie.
- Saját névre és az állandó vagy bejelentett tartózkodási címre szóló vezeték- vagy mobiltelefonos elérhetőség (lehet előfizetéses, feltöltő kártyás vagy céges).
- Legalább három hónapos lakossági forint bankszámlaműlt bármely hazai hitelintézetnél.

#### 4. A hitel devizaneme

A hitelek kizárólag forintban igényelhetők (HUF).

## 5. A hitel összege

A TakaréK Sztenderd személyi kölcsön minimális összege 300.000 forint, maximálisan igényelhető kölcsön összege 3.000.000 forint.

A TakaréK Prémium személyi kölcsön minimális összege 700.000 forint, maximálisan igényelhető kölcsön összege 5.000.000 forint.

A kölcsön összege szabadon meghatározható a konstrukcióra jellemző minimum és maximum összeg között. A kölcsön összegének 1000 forinttal maradék nélkül oszthatónak kell lennie. (Kerekítésnél, minden esetben lefelé történik a kerekítés.)

## 6. A hitel futamideje

A kölcsön futamideje minimum 24 hónap (2 év), maximum 84 hónap (7 év). A futamidőt minden esetben egész években kell meghatározni.

## 7. Kamat, díjak, jutalékok

A kölcsön kamata, és így a törlesztőrészlet<sup>1</sup> a teljes futamidő alatt fix, változatlan. A Bank által alkalmazott kamatokat, költségeket, illetve díjtételeket, azok számítási módját, esedékességet és mértéket a mindenkor hatályos TakaréK Személyi Kölcsön Hirdetmény tartalmazza.

Termék	THM <sup>2</sup>
Takarék Prémium Személyi kölcsön	11,14%
Takarék Sztenderd Személyi Kölcsön jövedelem átutalással	14,80%
Takarék Sztenderd Személyi Kölcsön jövedelem átutalás nélkül	19,51%

## 8. A hitel biztosítékai

A kölcsön biztosítékai lehetnek:

- az igénylő(k) rendszeres jövedelme
- csoportos hitelfedezeti életbiztosítás, mely az ügyfél számára opcionális, annak díját az Ügyfél fizeti.

## 9. A hitel folyósításának általános feltételei

- érvényes, a Bank részéről is aláírt kölcsönszerződés megléte: a kölcsönszerződés legfontosabb kondícióit tartalmazó Visszaigazoló levél – mely a kölcsönszerződés elválaszthatatlan részét képezi - aláírása, megküldése az ügyfél részére

## 10. A hitel folyósítása

A folyósítási feltételek teljesítését követően az engedélyezett kölcsön összegének folyósítása kizárólag egy összegben, forintban történik az Ügyfél TakaréK Kereskedelmi Bank Zrt.nél vezetett forint lakossági bankszámlájára. A folyósítást követően a folyósítási jutalék a folyósított hitel terhére, a bankszámlán terhelésre kerül.

## 11. Törlesztés

A kölcsön Esedékességi napját az Ügyfél választhatja meg. A törlesztési nap a hónap 1. és 28. napja közötti bármely nap lehet. A Bank azt javasolja, hogy törlesztési napként a munkabér kifizetésének napját közvetlenül követő napok valamelyike kerüljön kiválasztásra.

Amennyiben az Ügyfél nem jelöli meg a törlesztés napját, abban az esetben a Bank a törlesztés dátumaként

<sup>1</sup> Az Ügyfél által választott törlesztési nap függvényében az első törlesztőrészlet magasabb lehet

<sup>2</sup> A tájékoztató nem teljes körű, a részletes információkat a vonatkozó Lakossági Személyi Kölcsön Hirdetmény az TakaréK Személyi Kölcsön Általános Szerződési Feltételek és az Üzletszabályzat tartalmazza.

minden hónap 12. napját határozza meg.

A törlesztőrészlet - mely magában foglalja tőke és kamat - összegét, az Ügyfél a TakaréK Kereskedelmi Bank Zrt-nél vezetett lakossági forint bankszámlájáról fizeti meg.

A havi törlesztőrészlet összege megegyezik az annuitásos módszerrel számított tőke és kamat havi részletének összegével.

## 12. A kölcsönigényléshez szükséges dokumentumok

Kérjük, hogy TakaréK Személyi Kölcsön kérelemhez az alábbi okmányokat és eredeti dokumentumokat hozza magával:

- érvényes személyi igazolvány, ennek hiányában új kártyaformátumú vezetői engedély vagy útleveél,
- lakcímkártya és adóigazolvány,
- 30 napnál nem régebbi jövedelemigazolás,
  - ✓ alkalmazottak esetén munkáltatói igazolás (Takarék Kereskedelmi Bank Zrt. formanyomtatvány),
  - ✓ Nyugdíjas igazolvány és a nyugdíjhatározat másolata,
  - ✓ Vállalkozók esetén NAV jövedelemigazolás, valamint NAV köztartozás igazolás, EVA adózó esetén társasági szerződés, egyéni vállalkozó esetén az egyéni vállalkozói igazolvány másolata
  - ✓ Ügyvédi/Közjegyző esetén a kamarai igazolvány másolata
- az utolsó három havi lakossági bankszámlakivonat eredeti példánya, vagy a számlát vezető hitelintézet által hitelesített (két arra felhatalmazott aláíró aláírásával és cégbélyegzővel ellátott) bankszámlakivonat másolata, arról a magyarországi számláról, amelyre jövedelem jóváírás érkezik (nyugdíj vagy egyéb juttatások esetén (pl. családi pótlék) ha az nem bankszámlára érkezik abban az esetben az utolsó havi eredeti postai szelvény
- Más banki számlavezetés vagy hitelkártya esetén az utolsó három havi bankszámla-, és hitelkártya kivonat az igénylő valamennyi magyarországi hitelintézetnél vezetett bankszámlájáról (nem feltétel az eredeti hitelesített kivonat, online kivonat is elfogadható)
- Más hitelintézetnél, pénzügyi vállalkozásnál fennálló hitel, folyószámlahitel, hitelkártya esetén amennyiben a hitel törlesztésére nem bankszámláról történik, a törlesztések teljesítésére szolgáló befizetett csekk szelvény, bizonylat

## 13. Tájékoztítás a túlzott eladósodás kockázatairól

A felvehető hitel összegének meghatározásához mindenképp számítsa ki a hiteltörlesztésre tartósan rendelkezésre álló jövedelmét. Gondolja végig, hogy háztartásának jövedelméből mennyit tud a hitel törlesztésére fordítani, illetve az egyes jövedelmeire mennyire számíthat tartósan.

Javasoljuk, hogy hitelfelvétel előtt tájékozódjon a hitelek, finanszírozási lehetőségek különböző fajtáiról, azok kondícióiról! Ebben segítségére lehetnek a TakaréK Kereskedelmi Bank Zrt. bankfiókjainak munkatársai vagy a TeleBank (+36-1-3344-344) ügyfélszolgálat. További hasznos információkat tudhat meg a Magyar Nemzeti Bank (MNB) felügyeleti honlapján található hitel- és lízing termékválasztó programjából ([http://felugyelet.mnb.hu/portal/fogyasztoknak/bal\\_menu/ptilekerdezo](http://felugyelet.mnb.hu/portal/fogyasztoknak/bal_menu/ptilekerdezo)), illetve az MNB hitelfelvétellel kapcsolatos, egyéb információkat tartalmazó oldalairól.

Tájékoztatjuk Ügyfeleinket, hogy a Bank a hitelbírálat jogát fenntartja!

Takarék Kereskedelmi Bank Zrt.