

EXIM Jövő Exportőrei Hitelprogram Beruházási Hitel



A HITEL CÉLJA:

A belföldi beruházási hitel alapvető célja a finanszírozási piacon jelenlévő hiányosságok lefedése olyan vállalkozások támogatásán keresztül, amelyeknél a hozzáadott érték dinamikusan növekedik, ennek eredményeképpen javul a nemzetközi versenyképesség, így elősegítve Magyarország exportteljesítményének növekedését.



KINEK AJÁNLJUK?

A belföldi beruházási hitelt Magyarországon székhellyel vagy telephellyel rendelkező, devizabelföldinek minősülő vállalkozások belföldön megvalósuló fejlesztéseinek finanszírozása céljából vehetik igénybe.
A program keretében az elfogadható tevékenységeket a mellékelt TEÁOR lista tartalmazza, ettől eltérően csak indokolt esetben történhet a finanszírozás.



MIÉRT IDEÁLIS VÁLASZTÁS?

- Fix kamatozás.
- Államilag támogatott kedvezményes kamatozású forrás.
- Akár 15 éves futamidő.



HITELÖSSZEG:

Maximális támogatás szerint.



DEVIZANEM:

HUF / EUR / USD



KAMAT:

Kedvezményes, futamidő alatt fix kamat.



EGYSZERI DÍJ:

Maximum 0,85% az első folyósításkor esedékes.



RENDELKEZÉSRE TARTÁSI JUTALÉK:

Évi 0,2%.



MEGTÖRÉSI DÍJ:

Előtörlesztés esetén felmerülő, Kamatkiegyenlítési Rendeletben (85/1998. (V. 6.) Korm. rendelet) előírt feltételek nem teljesülése esetén az Eximbank által felszámított költség.



SAJÁT ERŐ:

15–25%.

¹A jelen anyag tájékoztató jellegű, az abban foglalt tájékoztatás nem teljes körű és nem minősül a Ptk. szerinti kötelező ajánlatnak. A jelen anyagban lévő szolgáltatások és szolgáltatáscsomagok részleteivel illetve kondícióival kapcsolatban, kérjük, tájékozódjon banki kapcsolattartójánál vagy a bank honlapján (mkb.hu), vagy hívja a TeleBANKárt a 06 80 333 770-es telefonszámon. Tájékoztatjuk, hogy a bankunk által a cégük részére szóló további tájékoztató anyagok küldését jogosult bármikor, indokolási kötelezettség nélkül, költség- és díjmentesen lemondani. A lemondásra a telebankar@mkb.hu e-mail címre történő elektronikus üzenet küldésével, postai úton vagy személyesen bankfiókban kerülhet sor, melyben kérjük, tüntesse fel az Ön által képviselt cég nevét és adószámát. A további tájékoztató anyagok küldésének lemondása semmilyen módon nem érinti az Önök cége és az MKB Bank Nyrt. közötti szerződéses kapcsolatot.

EXIM Jövő Exportőrei Hitelprogram Beruházási Hitel



FUTAMIDŐ:

Maximum 15 év.



RENDELKEZÉSRE TARTÁS:

Maximum 36 hónap. Ütemezett rendelkezésre tartására van lehetőség.



TÜRELMI IDŐ:

Maximum 36 hónap.



TÖRLESZTÉS:

A türelmi idő lejáratát követően kamatfizetési időpontokban. Egyenlő-, vagy egyedi összegű tőkerészletekben úgy, hogy 12 hónapot meghaladó futamidő esetén a futamidő utolsó 20%-ban esedékes tőketörlesztő részlet nem érheti el az eredeti tőkekövetelés 60%-át (ha az eredeti futamidő 20%-a kevesebb, mint egy év, akkor a futamidő utolsó egy éves szakaszát kell figyelembe venni).



KAMATFIZETÉS:

1, 3 vagy 6 havonta.



ÁLLAMI TÁMOGATÁS FORMÁJA:

Az egyedi refinanszírozási hitelkeret terhére nyújtott kedvezményes kamatozású hitel állami támogatásnak, formáját tekintve kedvezményes kamatozású kölcsönnek minősül.

ÚTMUTATÓ

Részletek az Eximbank honlapján elérhető Útmutatóban (Refinanszírozási termékek állami támogatási szempontú szabályai).



A HITEL FELHASZNÁLÁSI KÖRE:

- Új termelő és szolgáltató tevékenységekhez kapcsolódó saját célra megvalósítandó beruházások finanszírozása;
- már meglévő termelő és szolgáltató tevékenységekhez kapcsolódó saját célra megvalósítandó beruházások finanszírozása;
- már megkezdett új/meglévő termelő és szolgáltató tevékenységekhez kapcsolódó saját célra megvalósítandó beruházások befejezése (még nem aktivált saját beruházás finanszírozása);
- ipari parkon belül történő beruházás finanszírozása;

Zöld fejlesztési cél: Zöldnek tekinthető egy fejlesztés, ha az elszámolható költségei legalább 25%-a-ban az EXIMBANK ZÖLD FINANSZÍROZÁSI KERETRENDSZER-ben megfogalmazott zöld célok valamelyikének (vagy több célnak is) megfelel. Például: megújuló energiát használó beruházási létesítése; zéró szén dioxid kibocsátású járművek beszerzése; meglévő épületek korszerűsítése, gép, berendezés, technológia csere, amellyel legalább 30%-os energiamegtakarítás érhető el; fenntartható ingatlan beruházás, vízkezelés, hulladékkezelés.





FINANSZÍROZÁSBÓL KIZÁRT ÜGYFELEK:

A Hitelprogram keretében nem finanszírozhatók az Eximbank mindenkor hatályos ÜSZ alapján kizárt ügyfelek.

- **ÁCSR 14, 17. cikk esetén:**
 - Amennyiben a hitelkérelmet benyújtó beruházóval szemben teljesítetlen visszafizetési felszólítás van érvényben olyan korábbi Európai Bizottsági határozat nyomán, amely valamely támogatást jogellenesnek és a belső piaccal összeegyeztethetetlennek nyilvánított;
 - 37/2011-es Korm. rendelet 6. § (4a)-(4b)-ban meghatározott nehéz helyzetben lévő vállalkozás.



A HITEL NEM HASZNÁLHATÓ FEL:

A Hitelprogram keretében nem finanszírozhatók az Eximbank mindenkor hatályos ÜSZ alapján kizárt ügyletek. Továbbá:

- Befejezett beruházás finanszírozása.
- Pénzügyi intézménynél fennálló hitel és lízing kiváltása.
- Személygépjárművek forgalmazásával/bérbeadásával foglalkozó vállalkozások beruházásainak finanszírozása.
- Pénzügyi szolgáltatásokkal foglalkozó vállalkozások beruházásainak finanszírozása.
- Kiskereskedelmi tevékenységgel kapcsolatos beruházások finanszírozása.
- Személygépjárművek megvásárlásának finanszírozása.
- Lakóingatlan vásárlása és fejlesztése.
- Értékesítési célú/bérbeadási célú irodaingatlan fejlesztés finanszírozása (a termelő és/vagy szolgáltató gazdálkodó szervezet beruházásához közvetlenül kapcsolódó irodarész finanszírozható, azzal, hogy bérbeadás nem lehetséges, csak cégcsoporton belül).
- Bérbeadási célú tárgyi eszközök (kivéve Zöld technológiai beruházás bérbeadása), és immateriális javak finanszírozása, kivéve cégcsoporton belül. Ezen korlátozás nem vonatkozik a termelési és logisztikai célú (ipari technológiai folyamat, gyártási folyamat, szerelési folyamat befogadására, logisztikájára épített ingatlanhasznosításra), vagy ha az ingatlan ipari parkon belül épül, és az ipari park üzemeltetője (hitelfelvevő) adja bérbe termelő/szolgáltató vállalkozásnak, vagy amennyiben a bérbeadás az ügyfél tevékenységei (üzletszerű tevékenység) közé tartozik.
- Idegen tulajdonú földterületen történő beruházás finanszírozása. Kivéve, ha az ingatlan a gazdálkodó szervezet/önkormányzat tulajdonában van, és a földhasználati szerződés vagy a bérleti szerződés lefedi a hitel futamidejét, és a felépítmény tulajdonosa a hitelfelvevő vállalkozás lesz, és amennyiben a Beruházó a földtulajdonossal földhasználati szerződést kötött, a földhasználati jogot az ingatlan nyilvántartásba bejegyzik. Földhasználati jog alapján történő beruházás finanszírozás, olyan idegen tulajdonú földterületen történő beruházás finanszírozása, ahol a beruházás aktiválását követően legkésőbb 120 napig az ingatlan (föld) a beruházást megvalósító adós tulajdonába szükséges kerülnie.



A HITEL NEM HASZNÁLHATÓ FEL:

- Bérelt ingatlanon (nem földterületen) történő beruházás finanszírozása
Kivéve cégcsoporton belül történő tárgyi eszköz bérbeadás/bérelt ingatlanon történő beruházás úgy lehetséges (a bérleti szerződésnek le kell fednie a hitel futamidejét), ha a bérbeadó a hitelfelvevő, akkor bérlőnek is, ha a bérlő a hitelfelvevő, akkor a bérbeadónak is meg kell felelnie az alábbi feltételeknek, azaz a bérbeadó/bérlő az alábbi tevékenységeket nem végezheti:
- A 1379/2013/EU európai parlamenti és tanácsi rendelet hatálya alá tartozó halászati és akvakultúra-ághoz kapcsolódó tevékenység.
- Cégcsoporton belül tárgyi eszközök és immateriális javak adásvételének a finanszírozása.
- Naperőművek, így különösen, de nem kizárólagosan a fotovoltaiikus napelemes kiserőművek létesítésének (kivitelezésének) és üzemeltetésének finanszírozása kivéve zöldmezős termelő beruházásnál, telephelybővítésnél, kizárólag saját célra lehetséges vagy saját célra, korszerűsítés miatt létrehozott fejlesztések esetén. (Zöld fejlesztés esetén lehetséges, de a KÁT/METÁR pályázattal finanszírozott naperőmű kizárt).
- Harmadik országokba vagy tagállamokba irányuló exporttal kapcsolatos tevékenységekhez nyújtott támogatás, azaz az exportált mennyiségekhez, az értékesítési hálózat kialakításához és működtetéséhez vagy az exporttevékenységgel összefüggésben felmerülő egyéb folyó kiadások közvetlen finanszírozása.
- Importtermékkel, szolgáltatással szemben hazai termék, szolgáltatás felhasználásához nyújtott finanszírozásra.
- szélessávú hálózatok finanszírozása;
- A 1379/2013/EU európai parlamenti és tanácsi rendelet hatálya alá tartozó halászati és akvakultúra-ágazat, mezőgazdasági termékek finanszírozására.
- Mezőgazdasági termékek elsődleges termelésével kapcsolatos tevékenység finanszírozására (azaz a program keretében finanszírozható tevékenység a TEÁOR 10-11 kód alá sorolható feldolgozóipari tevékenység).
- Mezőgazdasági termékek feldolgozásának és forgalmazásának ágazatában nyújtott finanszírozás, a következő esetekben:
 - amennyiben a finanszírozás összege az elsődleges termelőktől beszerzett vagy az érintett vállalkozások által forgalomba hozott ilyen termékek ára vagy mennyisége alapján kerül rögzítésre; vagy
 - amennyiben a finanszírozás feltétele, hogy azt teljesen vagy részben továbbítsák az elsődleges termelőknek.
 - Nem felelnek meg a 1407/2013/EU bizottsági (de minimis) rendelet vagy a 651/2014/EU bizottsági rendelet feltételeinek (igényelt hitel támogatási jogcímétől függően).



A HITEL NEM HASZNÁLHATÓ FEL:

További kizárások Zöld fejlesztési cél esetén:

- Nem finanszírozható az olyan beruházás, amely környezeti szempontból több kárt okoz a környezetben, mint amennyi előny származik belőle.
- Az EXIM kifejezetten kizárja az alábbi beruházásoknak a hitelprogram keretében történő finanszírozását:
 - fosszilis tüzelőanyagok feltárása, előállítás, vagy felhasználása energia előállításához,
 - nukleáris energiát termelő létesítmények vagy kapcsolódó beszállítók beruházásai,
 - a beruházás következtében erdők pusztulnak, a felszíni vagy a felszín alatti vizek jó állapota csökken, a biodiverzitás veszélyeztetett.
- KÁT/METÁR pályázattal (299/2017. (X. 17.) Korm. rendelet szerint) finanszírozott naperóművek, így különösen, de nem kizárólagosan a fotovoltaiikus napelemes kiseróművek létesítésének (kivitelezésének) és üzemeltetésének finanszírozása.

További feltételek támogatási jogcímenként:

- **De minimis:** Közúti kereskedelmi árufuvarozást ellenszolgáltatás fejében végző vállalkozások esetében teherszállító járművek megvásárlása.
- **ÁCSR 14. cikk:** Az acélipari, a szénipari, a hajógyártási és a szintetikusszál-ipari ágazatban folytatott tevékenységek javára nyújtott támogatás
 - a szállítási ágazatnak – a kapcsolódó infrastruktúrával együtt – nyújtott támogatás, továbbá az energiatermelési-, elosztási- és infrastruktúra ágazatnak nyújtott támogatás;
 - ha a kedvezményezett a beruházással/projekttel kapcsolatos munkákat a hitelkérelem Eximbankhoz történő benyújtását megelőzően már megkezdte;
 - a hitelkérelem benyújtása előtt felmerült beruházáshoz kapcsolódó előkészítési munkák költségei a beruházás elszámolható költségei között nem vehetőek figyelembe.
 - kutatási infrastruktúra finanszírozása.
- **ÁCSR 17. cikk:**
 - ha a kedvezményezett a beruházással/projekttel vagy tevékenységgel kapcsolatos munkákat a hitelkérelem Eximbankhoz történő benyújtását megelőzően már megkezdte;
 - a hitelkérelem benyújtása előtt felmerült beruházáshoz kapcsolódó előkészítési munkák költségei a beruházás elszámolható költségei között nem vehetőek figyelembe;
 - kutatási infrastruktúra finanszírozása.



FENNTARTÁSI IDŐSZAK:

KKV esetén a beruházás tárgyát a beruházás üzembehelyezését követően legalább 3 évig, nagyvállalat esetén 5 évig fenn kell tartani.



BEFOGADHATÓ TEVÉKENYSÉGEK LISTÁJA:

- 10–11: Élelmiszer és ital gyártása
- 13–15: Textilia, ruházati termék és bőrtermék gyártása
- 16: Fafeldolgozás (kivéve: bútor), fonottáru gyártása
- 17: Papír és papírtermék gyártása
- 18: Nyomdai és egyéb sokszorosítási tevékenység
- 19: Kocszgyártás és kőolaj-feldolgozás
- 20: Vegyi anyag és vegyi termék gyártása
- 21: Gyógyszergyártás
- 22: Gumi- és műanyag termék gyártása
- 23: Nemfém ásványi termék gyártása
- 24: Fémalapanyag gyártása
- 25: Fémfeldolgozási termék gyártása
- 26: Számítógép, elektronikai és optikai termék gyártása
- 27: Villamos berendezés gyártása
- 28: Máshová nem sorolt gép és gépi berendezés gyártása
- 29: Közúti jármű gyártása
- 30: Egyéb jármű gyártása
- 31–32: Bútorgyártás; egyéb feldolgozóipari tevékenység
- 33: Gép, berendezés és eszköz javítása és üzembe helyezése
- 38–39: Hulladékgazdálkodás; szennyeződésmosztás és egyéb hulladékkezelés
- 49: Szárazföldi és csővezetékes szállítás, de engedélyhez kötött 49.3 Egyéb szárazföldi személyszállítás
- 50: Vízi szállítás
- 51: Légi szállítás
- 52: Raktározás és szállítást kiegészítő tevékenység
- 53: Postai és futárpostai tevékenység
- 55: Szálláshely-szolgáltatás
- 58: Kiadói tevékenység
- 59–60: Film, videó, televízióműsor gyártása, hangfelvétel kiadása; műsorösszeállítás és műsorszolgáltatás
- 61: Távközlés
- 62–63: Információ-technológiai szolgáltatás; információs szolgáltatás
- 69–70: Jogi, számviteli és adószakértői tevékenység; üzletvezetés; vezetői tanácsadás
- 71: Építész-mérnöki és mérnöki tevékenység; műszaki vizsgálat és elemzés
- 72: Tudományos kutatás és fejlesztés
- 74–75: Egyéb szakmai, tudományos és műszaki tevékenység; állat-egészségügyi ellátás