

## BANK TÖLTI KI\*

Cenzúraszám: \_\_\_\_\_ Jelzálog hiteltanácsadó MHT kódja: \_\_\_\_\_  
Kölcsönigénylő neve: \_\_\_\_\_ Partner kódja: \_\_\_\_\_  
Fiókkód: \_\_\_\_\_ Fiók neve: \_\_\_\_\_ CHCH kód: \_\_\_\_\_  
Tanácsadó SOP kódja: \_\_\_\_\_ Workflow: \_\_\_\_\_

## BANK ADATAI

mely létrejött egyrészről az

MBH Bank Nyrt. (1056 Budapest, Váci utca 38., Cégjegyzék száma: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága 01-10-040952, Statisztikai számjel: 10011922-6419-114-01; tevékenységi engedély száma: F-2/1992. kelte: 1992. február 28.) (továbbiakban **Hitelintézet**), másrészről saját nevében és javára eljáró

## SZEMÉLYI ADATOK – KÖLCSÖNIGÉNYLŐ

Igénylő szerepe: Kölcsönigénylő (Adós)

Név: \_\_\_\_\_ Születési név: \_\_\_\_\_  
Születési hely: \_\_\_\_\_ Anyja születési neve: \_\_\_\_\_  
Születési idő: \_\_\_\_\_ Állampolgárság: \_\_\_\_\_  
Személyazonosító okmány száma: \_\_\_\_\_ Adóazonosító jel: \_\_\_\_\_  
Személyi azonosító jel: \_\_\_\_\_  
Állandó lakcím: \_\_\_\_\_  
Levelezési cím: \_\_\_\_\_  
Folyósítás utáni értesítési cím: \_\_\_\_\_  
Telefonszám: \_\_\_\_\_ E-mail cím: \_\_\_\_\_

(továbbiakban: **Igénylő/Adós**), valamint

(jelen Szerződés tekintetében továbbiakban: Igénylés adatai részben – amennyiben a szöveggörnyezet ettől ellentétesen nem rendelkezik – **Igénylő**, Általános rendelkezések és nyilatkozatok részben: **Adós**, Hitelintézet és Igénylő/Adós együttesen: **Felek**) között a \_\_\_\_\_ (a továbbiakban: **ÁSZF**) foglaltak mellett, az alulírt helyen és időben az alábbiak szerint:

## HITELIGÉNYLÉS ÖSSZEGE ÉS FUTAMIDEJE

Igényelt kölcsön összege: \_\_\_\_\_ HUF, azaz \_\_\_\_\_ forint (minimum 2.000.000 HUF, maximum 4.000.000 HUF)

Amennyiben a Hitelintézet a hitelbírálat során az igényelttől eltérő kölcsönösszeget hagy jóvá, azt az Igénylő

elfogadja  nem fogadja el

Elfogadás esetén az Igénylő által elfogadható

Legkisebb összeg: \_\_\_\_\_ HUF, azaz \_\_\_\_\_ forint.

Jóváhagyást követően az Igénylő értesítő levelet kap a Banktól.

Kölcsön célja: **szabad felhasználás**

Futamidő, a törlesztőrészletek esedékessége:

Futamidő: 120 hónap

Választott esedékesség napja: Minden hónap: 10. napja

MEGLÉVŐ MAGZAT(OK)RA VONATKOZÓ ADATOK<sup>1</sup>:

Meglévő, 12. hetet betöltött magzatok száma:

<sup>1</sup> Csak hiteligénylő nő esetén tölthető ki

egy magzat  ikermagzat  kettőnél több magzat

(meglévő magzat esetén kezelőorvos által kiállított igazolás benyújtandó! A 372/2024. (XI.29.) Korm. rendelet 1. melléklet szerinti igazolás kiállításának időpontja legfeljebb 15 nappal előzheti meg a kölcsönkérelem benyújtásának időpontját! )

Gyermek(ek) várható születési dátuma: \_\_\_\_\_

Kérem a 24 hónapos törlesztésszüneteltetést:  Igen  nem *A törlesztés szüneteltetésére vonatkozó kérelmet ebben az esetben nem kell külön benyújtani!*

#### IGÉNYLŐ ADATAI:

Bejelentett állandó lakcímen a tartózkodás jogcíme:

tulajdonos  hasznélvező  családtag  bérlő

Jogállása:

magyar állampolgár  3 hónapot meghaladó magyarországi tartózkodási joggal rendelkező valamely EGT tagállam állampolgára  
 hontalan  bevándorolt, letelepedett  egyéb: \_\_\_\_\_

Családi állapot:

házas  élettársi kapcsolat  bejegyzett élettársi kapcsolat  egyedülálló  özvegy  elvált és új kapcsolatban él  elvált

Legmagasabb iskolai végzettsége:

Főiskolai/egyetemi diploma  Középfokú végzettség (érettségi)  8 általános és szakiskola  Legfeljebb 8 általános

Jövedelemszerzés módja:

Alkalmazott  Vállalkozó  CSED/GYED/GYES/családi pótlék  Várandós jövedelem

Hatósági erkölcsi bizonyítvány száma/iktarószáma: \_\_\_\_\_

#### HÁZTARTÁSRA VONATKOZÓ ADATOK<sup>2</sup>

Keresők száma a családban (fő): \_\_\_\_\_ Amennyiben gyermektartást fizet, nettó összege (HUF): \_\_\_\_\_

Gyermekek, eltartottak száma a háztartásban (fő): \_\_\_\_\_ Havi megélhetési költség (*hiteltörlesztésen kívül*) (HUF): \_\_\_\_\_

A háztartás összes nettó jövedelme (HUF): \_\_\_\_\_ Külföldi hitel havi törlesztőrészlete (eredeti devizában): \_\_\_\_\_

Az Igénylő jövedelme hány %-ban fedezi a megélhetési költséget és a hiteltörlesztést? ...%

#### Számla adatok és fizetési számla nyitással kapcsolatos nyilatkozat

MBH Bankos (101-es) forint fizetési számlaszám melyet a kölcsön folyósításához, a kölcsönszerződésből eredő törlesztési kötelezettségem teljesítéséhez kívánok használni. Fizetési számla szám: \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

Számlanyitás dátuma: \_\_\_\_\_

Korábban nem rendelkezttem MBH Bankos (101-es) fizetési számlával, ezért a kölcsön folyósításához, a kölcsönszerződésből eredő törlesztési és bármely más fizetési kötelezettségem teljesítéséhez a Banknál **lakossági fizetési számlát nyitottam, melynek száma:** \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

A kölcsönigényléssel összefüggésben nyitott fizetési számlával kapcsolatban, ha és amennyiben a Munkáshitel igénylésem elutasításra kerül, akkor az alábbiakról nyilatkozom:

Ne szüntessék meg a fentebb hivatkozott fizetési számlámat, mert igényt tartok elutasítás esetén is a fizetési számlára.

Szüntessék meg a fentebb hivatkozott fizetési számlámat, mert nem tartok igényt elutasítás esetén a fizetési számlára.

<sup>2</sup> Adós vonatkozásában kérjük kitölteni, nem a szülőkre!

Tudomásul veszem, hogy amennyiben kölcsönigénylésem elutasítása esetére a fizetési számlám megszüntetéséről nyilatkoztam, úgy a hitelező a kölcsön igénylés elutasítása a fizetési számlámat megszünteti és a fizetési számlával összefüggésben díjat költséget nem számít fel.

**NYILATKOZAT A FENNÁLLÓ HITEL- ÉS KÖLCSÖNTARTOZÁSRÓL AZ ALÁBBIK SZERINT**

30 napon belül le nem járó – szerződésből fakadó tartozásra vonatkozó információk:

		hitel / kölcsön / lízing nyújtója	lejárat	havi fizetendő díj (lízingdíj / LTP havi díj / biztosítási díj törlesztőrészlet)
Igénybe vett pénzügyi lízinget vagy ilyen ügyletben kezes?	<input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem			
Van-e lakás előtakarékosági szerződéssel (LTP) kombinált hitele, amely esetén az LTP szerződést nem mondhatja vissza egyoldalúan?	<input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem			
Van-e életbiztosítással kombinált hitele, amelynél az életbiztosítási szerződést nem mondhatja vissza egyoldalúan?	<input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem			
Van-e visszatérítendő hazai vagy uniós költségvetési forrásból származó támogatása?	<input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem			
Van-e munkáltatói, önkormányzati vagy magánszemélytől felvett hitele?	<input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem			

**KHR NYILATKOZATOK**

A KHR nyilatkozatot külön dokumentumon benyújtottam\*  IGEN  NEM

\*igen válasz esetén a következő rész kitöltése nem kötelező

a) Hozzájárul ahhoz, hogy az MBH Bank és más pénzügyi szolgáltatók lekérdezése során a Központi Hitelinformációs Rendszer (KHR) átadja az Ön szerződéseinek teljesítésével kapcsolatos adatokat? Ez a nyilatkozata az összes KHR-ben szereplő szerződésére vonatkozik.

IGEN  NEM

b) Hozzájárul ahhoz, hogy adatait a KHR a szerződés megszűnését követően legfeljebb 5 évig kezelje?

IGEN  NEM

Az a) pontban megadott hozzájárulás későbbi visszavonása vagy megadása vonatkozásában mindig az ügyfél legkésőbb tett írásbeli nyilatkozata lesz irányadó minden, az adatszolgáltatás tárgyát képező szerződésére. Az a) pontban megadott hozzájárulás bármely referenciaadat-szolgáltató (Bank) útján megváltoztatható. A b) pontban megadott hozzájárulás a szerződés fennállása alatt bármely referenciaadat-szolgáltató (Bankon) keresztül, míg a szerződés megszűnését követően közvetlenül a BISZ Központi Hitelinformációs Zrt. részére benyújtott nyilatkozat útján bármikor megváltoztatható. A hozzájárulás megtagadásának tényét a KHR rendszer tartalmazza. Törvényben meghatározott esetekben jelen hozzájárulástól függetlenül bizonyos adatok átvehetők a KHR-ből.

Aláírással igazolom, hogy a <https://www.mnb.hu/letoltes/tmp4db2-tmp-37206614.pdf> címen közzétett „A Magyar Nemzeti Bank tájékoztatója magánszemélyek részére a Központi Hitelinformációs Rendszerről” tájékoztatót átvettem.

**NYILATKOZAT A BANKKAL FENNÁLLÓ KAPCSOLATOKRÓL**

- ✓ A Bank vagy a Bankkal szoros kapcsolatban álló **vállalkozás\*\***
  - vezető testületi tagja vagyok, vagy
  - természetes személy könyvvizsgálója vagyok, vagy
  - az előbbiek közeli hozzátartozója vagyok, vagy
- ✓ A Bankkal **összevont felügyelet alá tartozó vállalkozás** vezető testületi tagja/ könyvvizsgálója/ alkalmazottja vagyok.
- ✓ A Bank vezető testületi tagjaként, alkalmazottjaként, megbízott szakértőjeként nyilatkozom, hogy nem vettem részt olyan döntések előkészítésében/döntésben, amelyhez saját magamnak vagy közeli hozzátartozómnak, vagy a közvetlen és közvetett tulajdonomban álló vállalkozásnak üzleti érdeke fűződik.
- ✓ A Bank részére **kiszervezett / közvetítői tevékenységet végző társaság** vezető állású személye, alkalmazottja vagyok.

Az MBH Bank Prudenciális Csoport\*\*

- ✓ tag befolyásoló részesedéssel rendelkező (10%-os tulajdoni részesedést elérő) közvetett vagy közvetlen tulajdonosa vagyok vagy,
- ✓ tag társaságban szerződés szerinti, illetve egyéb alapon irányítási jogokkal bírok, vagy
- ✓ a fennálló, vagy az igénylés alapján létrejövő hitelemhez kapcsolódóan az MBH Bank Prudenciális Csoport tag társaságban befolyásoló részesedéssel rendelkező, vagy egyéb alapon irányítási joggal bíró természetes, vagy jogi személy nyújt biztosítékot.

Bennfentes személy vagyok, a bennfentes információkhoz munkaviszony, valamely foglalkozás gyakorlása, vagy feladatok teljesítése során hozzáférek.

Igen  Nem

\*\*az érintett társaságok körét <https://www.mbhbank.hu/lakossagi/szoros-kapcsolat> elérhetőségen találja.

#### NYILATKOZAT KIEMELT KÖZSZEREPLŐI ÉRINTETTSÉGRŐL

**Kiemelt közszereplő** az a természetes személy, aki fontos közfeladatot lát el, vagy az ügyfél-átvilágítás elvégzését megelőzően legalább egy éven belül fontos közfeladatot látott el.<sup>3</sup> Kérjük a megfelelő választ jelölje „X”-szel!

Kiemelt közszereplő vagyok<sup>4</sup>  igen  nem

Kiemelt közszereplő közeli hozzátartozója vagyok<sup>5</sup>  igen  nem

Kiemelt közszereplővel közeli kapcsolatban álló személy vagyok<sup>6</sup>  igen  nem

**\*Amennyiben kiemelt közszereplőnek, kiemelt közszereplő közeli hozzátartozójának vagy kiemelt közszereplővel közeli kapcsolatban álló személynek minősül, kérjük töltsse ki a kiemelt közszereplői státuszról szóló nyilatkozatot!**

#### KÖLCSÖNIGÉNYLŐ NYILATKOZATAI MUNKÁSHITEL IGÉNYLÉSÉHEZ

Kijelentem, hogy

- nincs folyamatban más hitelintézethez benyújtott Munkáshitel iránti kérelmem és korábban sem voltam és jelenleg sem vagyok Munkáshitel Kölcsönszerződés támogatott személye.
- a társadalombiztosított jogviszonyomat igazoló dokumentum kiállítása óta negatív változás ezen jogviszonyban nem következett be, továbbra is a benyújtott igazolás szerinti biztosított jogviszonyban állok.
- nincs az állami adóhatóságnál nyilvántartott, ötezer forintot meghaladó köztartozásom.
- nem rendelkezem érvényes hallgatói, tanuló jogviszonnyal felsőoktatási intézményben és nem rendelkezem felsőoktatási intézményben szerzett oklevéllel.
- a kölcsön iránti kérelem benyújtásának időpontjában és azt megelőzően legalább 3 hónapja folyamatosan a társadalombiztosítás ellátásaira jogosultakról, valamint ezen ellátások fedezetéről szóló 2019. évi CXII. törvény (a továbbiakban: Tbj.) 6. § (1) bekezdés a) pontja, b) pont bd) alpontja vagy d)–i) pontja vagy munkavégzésre vonatkozó szerződés szerint biztosított vagyok.

<sup>3</sup>Fontos közfeladatot ellátó személy:

a) az államfő, a kormányfő, a miniszter, a miniszterhelyettes, az államtitkár, Magyarországon az államfő, a miniszterelnök, a miniszter és az államtitkár,

b) az országgyűlési képviselő vagy a hasonló jogalkotó szerv tagja, Magyarországon az országgyűlési képviselő és a nemzetiségi szószóló,

c) a politikai párt irányító szervének tagja, Magyarországon a politikai párt vezető testületének tagja és tisztségviselője,

d) a legfelsőbb bíróság, az alkotmánybíróság és olyan magas rangú bírói testület tagja, amelynek a döntései ellen fellebbezésnek helye nincs, Magyarországon az Alkotmánybíróság, az ítélőtábla és a Kúria tagja,

e) a számvevőszék és a központi bank igazgatósági tagja, Magyarországon az Állami Számvevőszék elnöke és alelnöke, a Monetáris Tanács és a Pénzügyi Stabilitási Tanács tagja,

f) a nagykövet, az ügyvivő és a fegyveres erők magas rangú tisztviselője, Magyarországon a rendvédelmi feladatokat ellátó szerv központi szervének vezetője és annak helyettese, valamint a Honvéd Vezérkar főnöke és a Honvéd Vezérkar főnökének helyettesei,

g) többségi állami tulajdonú vállalatok igazgatási, irányító vagy felügyelő testületének tagja, Magyarországon a többségi állami tulajdonú vállalkozás ügyvezetője, irányítási vagy felügyeleti jogkörrel rendelkező vezető testületének tagja,

h) nemzetközi szervezet vezetője, vezetőhelyettese, vezető testületének tagja vagy ezzel egyenértékű feladatot ellátó személy

<sup>4</sup> **Kiemelt közszereplő:** az a természetes személy, aki fontos közfeladatot lát el, vagy az ügyfél-átvilágítás elvégzését megelőző egy éven belül fontos közfeladatot látott el.

<sup>5</sup> **Kiemelt közszereplő közeli hozzátartozója:** a kiemelt közszereplő házastársa, élettársa; vér szerinti, örökbe fogadott, mostoha- és nevelt gyermeke, továbbá ezek házastársa vagy élettársa; vér szerinti, örökbe fogadott, mostoha- és nevelőszülője.

<sup>6</sup> **Kiemelt közszereplővel közeli kapcsolatban álló személy:**

a) bármely természetes személy, aki a kiemelt közszereplővel közösen ugyanazon jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet tényleges tulajdonosa vagy vele szoros üzleti kapcsolatban áll;

b) bármely természetes személy, aki egyszemélyes tulajdonosa olyan jogi személynek vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetnek, amelyet a kiemelt közszereplő javára hoztak létre.

- büntetlen előéletű vagyok, melyet a hatósági erkölcsi bizonyítvány bemutatásával igazolok.
- nincs a központi hitelinformációs rendszerrel szóló 2011. évi CXXII. törvény (a továbbiakban: 2011. évi CXXII. törvény) 11. § (1) bekezdése szerinti, a Központi Hitelinformációs Rendszerben (a továbbiakban: KHR) nyilvántartott tartozásom.
- rendszeres, a hiteltörlesztését lehetővé tevő jövedelemmel rendelkezem.
- heti munkaidőm legalább húsz óra, illetve jövedelemem eléri vagy meghaladja a heti húsz órás munkaviszonyban foglalkoztatottak átlagos jövedelmét.

Vállalom, hogy a hitel folyósításától számított legalább öt évig bejelentett magyarországi lakcímmel rendelkezem, életvitelszerűen Magyarországon tartózkodom és dolgozom.

A jelen kölcsönigénylőlapon szereplő törlesztés szüneteltetési igényemmel, és/vagy a futamidő alatt benyújtható esetleges jövőbeli törlesztés szüneteltetési iránti igényemmel kapcsolatosan vállalom, hogy a vér szerinti gyermek születési anyakönyvi kivonatát, lakcímét igazoló hatósági igazolványát és adóigazolványát, illetve örökbefogadott gyermek esetén – a támogatott személy önkéntes választása szerint – az örökbefogadást engedélyező végleges határozatot annak indokolása nélkül, vagy az örökbefogadásról a gyámhatóság által kiállított hatósági bizonyítványt, amely a támogatott személy és a gyermek természetes személyazonosító adatain – ide nem értve a gyermek örökbefogadás előtti nevét – túl kizárólag az örökbefogadás megtörténtének tényét, valamint az engedélyező határozat számát és véglegessé válásának napját tartalmazza, valamint az örökbefogadott gyermek lakcímét igazoló hatósági igazolványát és adóigazolványát bemutatom, valamint büntetőjogi felelősség vállalásával tett, teljes bizonyító erejű magánokiratban nyilatkozom a közös háztartásban élésről, vagy az előbbi okiratok helyett a magzat elhalása esetén a 372/2024. (XI. 29.) Korm. rendelet 2. mellékletben meghatározott tartalmú dokumentumot, halva születése esetén a halottvizsgálatról és a halottakkal kapcsolatos eljárásról szóló kormányrendelet szerinti okiratot, vagy az élve született gyermek elhalálása esetén az ennek megtörténtét igazoló halotti anyakönyvi kivonatot, legfeljebb 180 napon belül a hitelintézet részére bemutatom, és hozzájárulok ezen adatok kezeléséhez.

Hozzájárulok ahhoz, hogy a nyilatkozatban foglalt személyes adatokat a hitelintézet, a kincstár, az állami adóhatóság, a kormányhivatal a kölcsönre való jogosultság megállapításának és az igénybevétel jogszerűsége ellenőrzésének céljából és időtartamára kezelje.

#### EGYÉB NYILATKOZATOK

Kijelentem, hogy a Szerződés tartalmát teljes részletességgel megismertem, az általam közölt adatok, nyilatkozatom tartalma a valóságnak megfelelnek és nem hallgattam el olyan információt, körülményt vagy adatot, melyek a hitelbírálat szempontjából lényegesnek vagy befolyásolóknak tekinthetők. Felhatalmazom a Bankot, hogy a Bankkal szemben fennálló/kialakuló tartozásaim maradéktalan rendezéséig más pénzügyi intézménynél vezetett bankszámláimról és tartozásaimról felvilágosítást kérjen. Kijelentem, hogy a kölcsönigénylő lapon megjelölt – és a Bank által nyújtott kölcsönrel rendezni kívántakon túl kivetett és meg nem fizetett adó-, vám-, nyugdíj-, illetve egyéb köztartozásaim nem állnak fenn, vagyonommal szemben végrehajtás vagy egyéb hatósági intézkedés nem indult, és nincs tudomásom olyan információkról, melyek alapján ilyen eljárások indulása joggal feltételezhető lenne. Kijelentem, hogy nem állok cselekvőképességet részlegesen vagy teljesen korlátozó gondnokság hatálya alatt. Kijelentem, hogy legjobb tudomásom szerint az általam benyújtott jövedelemigazolásom szereplő havi nettó jövedelemem után az előírt közterhek megfizetésre kerültek. Kijelentem, hogy amennyiben nem kerül sor szerződéskötésre, akkor az általam benyújtott adatokat tartalmazó és az általam megfizetett szolgáltatásokhoz kapcsolódó dokumentumokat

személyesen bankfiókban

postai úton való megküldés által kívánom átvenni

Hozzájárulok ahhoz, hogy a Hitelintézet a Szerződés megkötése, a hitel folyósítása, a támogatásra való jogosultság megállapítása és jogszerű igénybevétele ellenőrzése céljából a kérelemben megadott saját személyes adataimat, valamint kiskorú gyermekem adatait a Hitelintézet kezelje és továbbítsa a Kincstár, az állami adóhatóság és a lakóhely szerint illetékes megyei Kormányhivatal / Budapest Főváros Kormányhivatala részére.

Nyilatkozom, hogy a Kérelemben általam közölt adatok a valóságnak megfelelnek, és hozzájárulok, hogy a fent felsorolt szervek azokat ellenőrizzék.

**Alulírott, kölcsönigénylő ezúton nyilatkozom, hogy az igényelt kölcsöntípusra vonatkozó ügyféltájékoztatót átvettem, annak tartalmát áttanulmányoztam és megértettem.**

Kelt: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Kölcsönigénylő aláírása

Előttünk, mint tanúk előtt:

Név: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Lakcím: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Aláírás: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Amennyiben a Bank munkavállalója a tanú:

Név: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Munkáltató címe: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Munkavállaló azonosítója: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Aláírás: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

- 1.1. Igénylő büntetőjogi felelősségük tudatában kijelenti, hogy a közölt adatok a valóságnak megfelelnek.
- 1.2. Igénylő tudomásul veszi, hogy a jelen dokumentum aláírása részéről szerződéskötésre irányuló kérelemnek minősül.
- 1.3. Igénylő tudomásul veszi, hogy a Hitelintézet a munkáshitel részletszabályairól szóló 372/2024. (XI.29.) Korm. rendelet (továbbiakban: Rendelet) szerinti jogosultsági feltételek ellenőrzését és – a Kölcsön engedélyezése során - hitelbírálatot végez, és annak eredménye alapján jogában áll az igénylést elutasítani. Az Adós tudomásul veszi, hogy jelen igénylés Adós általi egyoldalú aláírása, illetve annak benyújtása nem jelent kötelezettséget a Hitelintézet részére az igényelt Kölcsön engedélyezésére.
- 1.4. A munkáshitel részletszabályairól szóló 372/2024. (XI.29.) Korm. rendelet (továbbiakban: Rendelet) szerinti jogosultsági feltételek fennállása, és pozitív hitelbírálat esetén a Hitelintézet postai úton, cégszerűen aláírt Visszaigazoló levelet küld (továbbiakban az Igénylés, és a Visszaigazoló levél együtt Szerződés), mely tartalmazza a megállapított Kölcsön lényeges feltételeit, így különösen annak összegét, a Folyósítás napját, a Kölcsön lejáratát, valamint a Hitelintézet általi aláírása napján a Hirdetmény szerint érvényes kondícióit, a törlesztő részletek összegét, számát, esedékességét, az induló THM (kamattámogatással) számításánál figyelembe veendő Díjak, Költségek, Ügyleti kamat induló-, és az állami kezességvállalási díj mértékét, melyet Igénylők jelen dokumentum aláírásával elfogadnak.
- 1.5. Adós tudomásul veszi továbbá, hogy igénylése a Visszaigazoló levéllel együtt, annak Hitelintézet általi aláírásától minősül Szerződésnek, mely alapján Támogatott személy (továbbiakban: Támogatott személy/Adós) státuszúvá válik, és a Hitelintézet a Visszaigazoló levél aláírása napján részére a Kölcsönt egy összegben folyósítja a Hitelintézetnél vezetett – Adós által megjelölt – Fizetési számlára.
- 1.6. Kezességvállalási díj  
Adós a Kölcsön fennálló összege után a központi költségvetés javára - a Bank útján, a havonta fizetendő törlesztőrészlettel egyidejűleg - kezességvállalási díjat fizet. A kezességvállalási díj mértéke évente a kezességgel biztosított fennálló kötelezettség összegének 0,5%-a. A kezességvállalási díj nem képezi a törlesztő részlet részét. Az Adós által fizetendő kezességvállalási díj első alkalommal a folyósítás napján, a folyósításra került Kölcsön összege alapján, azt követően, a minden év december 31-én fennálló tartozás alapján kerül meghatározásra. A Bank a Kölcsön folyósítását követő 15 napon belül, majd az ezt követő évtől a Kölcsönszerződés megszűnésének évéig minden év január 31-éig megállapítja és írásban közli Adóssal a kezességvállalási díjjal növelt havi törlesztőrészlet összegét.  
A Bank a megfizetett kezességvállalási díjat 5 napon belül átutalja a Kincstár által meghatározott számlára.  
Az Adós kötelezettséget vállal arra, hogy az aktuális kezességvállalási díj teljesítéséhez szükséges fedezet a törlesztési esedékességek meghatározott időpontjában a kölcsöntörlesztési számlának/hiteltörlesztési számlának megadott forint számlán rendelkezésre áll a Kölcsön futamideje alatt. Amennyiben a törlesztési esedékesség időpontjában a kezességvállalási díj teljesítéséhez szükséges fedezet nem áll rendelkezésre a fenti számlán, a Bank jogosult az aktuális kezességvállalási díjjal az Adós Banknál vezetett bármely fizetési számláját megterhelni, melyhez Adós a Kölcsönszerződés aláírásával hozzájárul.
- 1.7. A kölcsön törlesztése  
A Kölcsön törlesztését a folyósítás napját követő hónaptól meg kell kezdeni. A törlesztőrészletek megfizetésének napja minden hónap 10. napja (a továbbiakban: törlesztési esedékesség). Amennyiben a hónap 10. napja nem banki munkanap, akkor a törlesztési esedékesség a hónap 10. napját követő első banki munkanap.  
Az Adós kötelezettséget vállal arra, hogy az aktuális törlesztőrészlet teljesítéséhez szükséges fedezetet a törlesztési esedékességek időpontjában a hiteltörlesztési/kölcsöntörlesztési számlának megadott forint fizetési számlán rendelkezésre áll a Kölcsön futamideje alatt. Amennyiben a törlesztési esedékesség időpontjában a törlesztőrészlet teljesítéséhez szükséges fedezet nem áll rendelkezésre a hiteltörlesztési/kölcsöntörlesztési számlán, a Bank jogosult az aktuális törlesztőrészlettel az Adós Banknál vezetett bármely fizetési számláját megterhelni melyhez Adós a Kölcsönszerződés aláírásával hozzájárul.
2. A törlesztés szüneteltetése
- 2.1. Hitelfelvevő nő a törlesztés szüneteltetésére jogosult

- a) a várandósság legalább 12. hetét betöltött magzata után, ha a várandósság a kölcsönkérelem benyújtásának időpontjában vagy azt követően fennáll, vagy
- b) a hitelfelvevő nő által örökbefogadott gyermek után, ha az örökbefogadást engedélyező határozat a kölcsönkérelem benyújtását követően válik véglegessé.

A törlesztés szüneteltetésére az Adós a 2.1. a) pontban foglaltaknak megfelelő második gyermekre tekintettel is jogosult. Adós nem jogosult a törlesztés szüneteltetésére, ha nem rendelkezik már magyarországi lakcímmel.

- 2.2. A törlesztés szüneteltetése iránti kérelmet a Bankhoz kell benyújtani, melyhez mellékelni kell a Rendelet 15. § (4) bekezdés a), illetve b) pontjában meghatározott iratokat

a) a kezelőorvos által kiállított, a Rendelet 1. mellékletben meghatározott tartalmú dokumentumot,

b) a támogatott személy nyilatkozatát, amelyben vállalja, hogy a vér szerinti gyermek születési anyakönyvi kivonatát, lakcímét igazoló hatósági igazolványát és adóigazolványát, illetve örökbefogadott gyermek esetén – a támogatott személy önkéntes választása szerint – az örökbefogadást engedélyező végleges határozatot annak indokolása nélkül, vagy az örökbefogadásról a gyámhatóság által kiállított hatósági bizonyítványt, amely a támogatott személy és a gyermek természetes személyazonosító adatain – ide nem értve a gyermek örökbefogadás előtti nevét – túl kizárólag az örökbefogadás megtörténtének tényét, valamint az engedélyező határozat számát és véglegessé válásának napját tartalmazza, valamint az örökbefogadott gyermek lakcímét igazoló hatósági igazolványát és adóigazolványát bemutatja, valamint büntetőjogi felelősség vállalásával tett, teljes bizonyító erejű magánokiratban nyilatkozik a közös háztartásban élésről, vagy az előbbi okiratok helyett a magzat elhalása esetén a Rendelet 2. mellékletében meghatározott tartalmú dokumentumot, halva születése esetén a halottvizsgálatról és a halottakkal kapcsolatos eljárásról szóló kormányrendelet szerinti okiratot, vagy az élve született gyermek elhalálása esetén az ennek megtörténtét igazoló halotti anyakönyvi kivonatot, legfeljebb 180 napon belül a hitelintézet részére bemutatja, és hozzájárul ezen adatok kezeléséhez.

A szüneteltetésre vonatkozó jogosultsági feltételek teljesülését a benyújtott igazolások alapján a Bank állapítja meg.

– A törlesztés – ha a jogosultsági feltételek fennállnak - a Kölcsönkérelemmel egyidőben benyújtott kérelem esetén a Kölcsönszerződés megkötését követő törlesztési esedékességtől, a Kölcsön futamideje alatt hiánytalanul benyújtott kérelem esetén, a kérelem Bank általi kézhezvételét követő legkésőbb 3. munkanaptól számított 2 évig szünetel.

- 2.3. Ikergyermek esetén a 2 éves törlesztésszüneteltetés további 1 évvel meghosszabbodik, ha a 2 éves szüneteltetés letelte előtt legalább 60 nappal az Adós erre vonatkozó kérelmet nyújt be a Bankhoz.

### 3. Gyermekvállalási támogatás

- 3.1. A hitelfelvevő nő a kölcsönkérelem benyújtásának időpontját követő második gyermeke megszületése vagy örökbefogadása esetén a fennálló hiteltartozása ötven százalékának megfelelő összegű, harmadik gyermeke megszületése vagy örökbefogadása esetén a fennálló tartozása száz százalékának megfelelő összegű vissza nem térítendő állami támogatásban részesül, ha erre vonatkozó kérelmét benyújtja a Bankhoz a fenti 2.2 b) pontban meghatározott iratok csatolásával.

- 3.2. A gyermekvállalási támogatás örökbefogadott gyermek után akkor igényelhető, ha az örökbefogadást engedélyező határozat a kölcsönkérelem benyújtását követően válik véglegessé

- 3.3. A gyermekvállalási támogatásra jogosult a hitelfelvevő nő akkor is, ha a gyermek halva születik.

- 3.4. A gyermekvállalási támogatás iránti kérelem

a) vér szerinti gyermek esetén legkésőbb a gyermek születését,

b) örökbefogadott gyermek esetén az örökbefogadást engedélyező határozat véglegessé válását,

c) a magzat halva születése esetén az erre vonatkozó, a fenti 2.2. b) pont szerinti igazolás keltét követő 180 napig nyújtható be.

- 3.5. Ugyanazon gyermek után kizárólag egy alkalommal igényelhető a Rendelet szerinti gyermekvállalási támogatás.

- 3.6. Adós nem jogosult gyermekvállalási támogatásra, ha a kölcsön folyósításától számított 5 éven belül nem rendelkezik már magyarországi lakcímmel.

### 4. Gyermekvállalási támogatás felhasználása



- 4.1. A gyermekvállalási támogatást a fel nem mondott Kölcsönszerződésből eredő tőketartozás és kamatainak csökkentésére kell felhasználni.
  - 4.2. A Rendelet szerinti feltételek fennállása esetén a gyermekvállalási támogatást a kérelem és az igazolások hiánytalan benyújtását követő 3 munkanapon belül a Bank előtörlesztésként elszámolja. A gyermekvállalási támogatás összegének megállapításánál az elszámolás napján fennálló, nem lejárt tőke- és nem lejárt ügyleti kamattartozás összegét kell figyelembe venni.
  - 4.3. Törlesztési hátralékkal rendelkező Adós esetén a gyermekvállalási támogatást a hátralék nélkül számolt tartozás után kell megállapítani. A meg nem fizetett hátralékot a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény szabályai szerint, a fennmaradó összeget pedig a 4.2 pont szerinti előtörlesztésként kell elszámolni.
  - 4.4. A gyermekvállalási támogatás összegét az Állam nevében a Kincstár folyósítja a Bank számára, annak elszámolása alapján.
  - 4.5. A gyermekvállalási támogatás igénybevételével történő előtörlesztés esetén - amennyiben még van fennmaradó tartozás - a kérelem és az igazolások hiánytalan benyújtását követő 10 napon belül a Bank változatlan futamidő mellett a havi törlesztőrészleteit újrászámolja, és arról az Adóst értesíti.
5. A Kölcsön előtörlesztése
- 5.1. Az Adós a Kölcsön futamideje alatt bármikor jogosult a Kölcsön teljes vagy részleges előtörlesztésére.
  - 5.2. Előtörlesztési szándékát az Adós köteles a Bank által rendelkezésükre bocsátott előtörlesztési kérelem elnevezésű formanyomtatványon, az előtörlesztés tervezett időpontját legalább 5 nappal megelőzően bejelenteni, és az előtörlesztéshez szükséges fedezetet az előtörlesztési igazoláson a Bank által megadott számlán és időpontban biztosítani. Amennyiben az előtörlesztés időpontjában a szükséges kérelemben megjelölt, fedezet (azaz az Adós által az előtörlesztési kérelemben a Kölcsön teljes előtörlesztéséhez szükséges összeg) teljes mértékben nem áll rendelkezésre a Bank által megadott számlán, a Bank a rész- vagy végtörlesztési - kérelmet nem teljesíti.  
A részleges előtörlesztést követően a Bank a fennálló tartozás összegéről, illetve az új törlesztőrészletről írásbeli értesítést küld.
  - 5.3. Nem tekinthető előtörlesztésnek az Adós azon – az esedékes törlesztőrészletet meghaladó – befizetése, mellyel kapcsolatban előtörlesztési szándékát előzetesen jelen pontban foglaltaknak megfelelően nem jelezte.
  - 5.4. Ha Adós az előírt kamatot vagy a kamattámogatást részben vagy egészben nem fizeti vissza, a Bank az ügy iratait megküldi a Kincstárnak. A Kincstár hivatalból határoz a visszafizetésről.
  - 5.5. Előtörlesztési díj: A Bank az előtörlesztésért az Adós terhére díjat és egyéb költséget nem számít fel.
6. Kamattámogatás megszűnése
- 6.1. A kamattámogatás megszűnik:  
  
Ha az Adós a kölcsön folyósításától számított 5 éven belül
    - a) nem rendelkezik már magyarországi lakcímmel, akkor az utolsó magyarországi lakcím megszűnését követő naptól,
    - b) biztosított jogviszonya megszűnt vagy nem áll fenn 90 napnyi folyamatos vagy összeadódó mértékben, akkor az említett időtartam lejártának utolsó napjától.
  - 6.2. A kamattámogatás megszűnése esetén Adós köteles az addig igénybe vett kamattámogatást az arra való jogosultság megszűnését követő 120 napon belül egy összegben, a hitelintézet útján visszafizetni a Kincstárnak.
  - 6.3. A Bank a törlesztőrészlet módosult összegéről és a visszafizetendő összegéről a kamattámogatás megszűnésére okot adó körülményről való tudomásszerzést követő 30 napon belül tájékoztatást küld az Adósnak. Ha Adós az előírt kamat vagy kamattámogatást részben vagy egészben nem fizeti vissza, a Bank az ügy iratait megküldi a Kincstárnak. A Kincstár hivatalból határoz a visszafizetésről.
7. Beszedési sorrend
- 7.1. Törlesztési esedékességekkor megfizetett le nem járt tartozások és kezességvállalási díjak beszedési sorrendje: Kezességvállalási díj, kamattartozás, tőketartozás.
  - 7.2. Lejárt (késedelmes) tartozások és kezességvállalási díjak beszedési sorrendje: Kezességvállalási díj, késedelmi kamat, kamattartozás, tőketartozás.

8. Adós kötelezettségvállalása, a törlesztés pénzneme
  - 8.1. Adós kötelezettséget vállal arra, hogy a kamattámogatás megszűnésére okot adó körülmény bekövetkezését annak bekövetkezésétől számított 30 napon belül bejelenti a Banknak.
  - 8.2. Adós tudomásul veszi, hogy díj és az ügyleti kamat megfizetése és a tőketartozás törlesztése csak forintban történhet.
  
9. Adós elállási joga, a Bank felmondási joga
  - 9.1. Az Adós elállási joga
    - 9.1.1. Az Adós a Kölcsönszerződéstől a szerződéskötés napjától számított tizennégy napon belül indokolás nélkül elállhat, ha a Kölcsön folyósítására még nem került sor.
    - 9.1.2. Az Adós a szerződéskötés napjától számított tizennégy napon belül díjmentesen felmondhatja a Kölcsönszerződést, ha a Kölcsön már folyósításra került. Az Adós a felmondásról szóló nyilatkozatának elküldését követően haladéktalanul, de legkésőbb harminc napon belül köteles a felvett Kölcsönösszeget és a Kölcsön folyósításának időpontjától a visszafizetés időpontjáig felszámítható, a Kölcsönszerződés szerint megállapított hitelkamatot a Banknak visszafizetni.
  - 9.2. A Bank felmondási joga
    - 9.2.1. A Bank a Kölcsönszerződést felmondhatja és a kölcsönösszeg kifizetését megtagadhatja, ha a Kölcsönszerződés megkötése után az Adós körülményeiben vagy a biztosíték (állami kezességvállalás) értékében vagy érvényesíthetőségében olyan lényeges változás állt be, amely miatt a Kölcsönszerződés teljesítése többé nem elvárható, és az Adós felszólítás ellenére nem ad megfelelő biztosítékot.
    - 9.2.2. A Bank a Kölcsönszerződést felmondhatja, ha az Adós a Kölcsönszerződés alapján fennálló fizetési kötelezettsége teljesítésével késedelembe esik, és a mulasztást felszólításra sem pótolja 30 napon belül.
    - 9.2.3. A Bank a Kölcsönszerződést felmondhatja, ha Adós a Bankot megtévesztette, és ez a Kölcsönszerződés megkötését vagy annak tartalmát befolyásolta.
    - 9.2.4. A Bank a Kölcsönszerződést felmondhatja, ha az Adós Banknál vezetett hiteltörlesztési / kölcsöntörlesztési számlája bármely, az Adós érdekkörébe eső okból megszüntetésre kerül, és az Adós a Bank 3 munkanapos határidőt tartalmazó felszólítására nem nyit hiteltörlesztésre kijelölt számlát.
  
10. A fizetés elmulasztásának következményei

Ha az Adós a Kölcsönszerződésben vállalt kötelezettségeinek határidőben nem tesz eleget, a Bank jogosulttá válik a Kölcsönszerződés felmondására. Ekkor a Kölcsönszerződés eredő tartozás megfizetése azonnal, egyösszegben esedékessé válik. Az Adós nem teljesítése esetén a Bank a kölcsön felmondását megelőzően a belső szabályai szerint felszólítja Adóst a tartozás rendezésére. Nem teljesítés esetén a Bank jogosult arra, hogy követelését jogi úton érvényesítse, amelynek többletköltségei az Adóst terhelik. Ha az Adós a kamattámogatást részben vagy egészben nem fizeti vissza, a Bank az ügy iratait megküldi a Kincstárnak.

A tartozás kiegyenlítése elmaradásának lehetséges további következménye: az Adós adatai és tartozásának adatai adatkezelés és nyilvántartás céljából a Központi Hitelinformációs Rendszer részére megküldésre kerülnek. Az adatokat a BISZ Zrt. a késedelmes tartozás teljesítése esetén a teljesítéstől számított egy évig, egyéb esetben az adatátadás időpontjától számított ötödik év végéig nyilvántartja és kezeli, és a referenciaadat-szolgáltatók megkeresésére az Adós tartozásáról adatot szolgáltatathat.

## 11. Hirdetmény

A Kölcsönszerződés kapcsolódó díjait, költségeit, valamint egyéb információkat a Munkáshitel Hirdetmény (a továbbiakban: Hirdetmény) tartalmazza.

## 12. Fogyasztói panaszok, felügyeleti szerv, bíróság

A szolgáltatással kapcsolatban felmerült panaszokat írásban az MBH Bank Nyrt.-nél (1056 Budapest, Váci utca 38.) lehet bejelenteni az alábbi központi címen 5600 Békéscsaba, Andrássy út 37-43. vagy az érintett bankfióknak címezve. Amennyiben Adós a banki választ

követően a panaszt nem tekinti rendezettnek, a Magyar Nemzeti Bank keretében működő Pénzügyi Békéltető Testülethez fordulhat (levelezési cím: 1525 Budapest, Pf. 172., Ügyfélszolgálat címe:1122 Budapest, Krisztina krt. 6.).

A Bank felügyeleti szerve: Magyar Nemzeti Bank, székhelye: 1013 Budapest, Krisztina krt. 55.

### 13. Adatváltozás

Az Adós köteles a kölcsönigénylésben megadott és jelen Kölcsönszerződésben rögzített, a Bank által nyilvántartott adataiban bekövetkező minden olyan változást 5 munkanapon belül bejelenteni, amely adatokra a Rendelet és jelen Kölcsönszerződés más bejelentési határidőket nem írt elő.

### 14. Irányadó Jog

Jelen Kölcsönszerződésben nem szabályozott kérdésekben a Bank mindenkor hatályos Általános Üzletszabályzatának törzsszövege és II. sz. Függeléke, a Munkáshitel Hirdetmény, a munkáshitel részletszabályairól szóló 372/2024. (XI.29.) Korm. rendelet, valamint a mindenkor hatályos vonatkozó magyar jogszabályok az irányadóak.

Felek a Kölcsönszerződés aláírásával kijelentik, hogy az Általános Üzletszabályzat és Függeléke, valamint a Hirdetmény egy példányát átvették, rendelkezéseit megismerték és azt magukra nézve kötelezőnek ismerik el, továbbá kinyilvánítják, hogy azok a jelen Kölcsönszerződés elválaszthatatlan részét képezik.

**Az Adós kijelenti, hogy a Kölcsönszerződést megismerte, megértette, azt közösen a Bank képviselőjével értelmezték, valamint megtárgyalták és ennek következtében a Kölcsönszerződést, mint akaratával mindenben megegyezőt elfogadta, jóváhagyólag írta alá.**

A hitelkérelmet kifejezetten a fent írtak ismeretében, azok tudomásul vételével és elfogadásával nyújtom be.

Kelt: .....

.....

Igénylő/Adós aláírása

Tanúk:

Előttünk, mint tanúk előtt:

Név: \_\_\_\_\_

Lakcím: \_\_\_\_\_

Aláírás: \_\_\_\_\_

Amennyiben a Bank munkavállalója a tanú:

Név: \_\_\_\_\_

Munkáltató címe: \_\_\_\_\_

Munkavállaló azonosítója: \_\_\_\_\_

Aláírás: \_\_\_\_\_