

## Áruhitel költség- és díj hirdetemény

Hatályos: **2023.07.01-től**,

valamennyi MBH Bankkal kötött Áruhitel szerződés tekintetében (függetlenül a szerződéskötés időpontjától)

### Tisztelt Ügyfelünk!

Az MBH Bank különös hangsúlyt fektet arra, hogy az ügyfelei számára a lehető legjobb megoldást nyújtsa, legyen szó bármilyen banki termékről. Különösen így van ez a hitelek felvételekor, amikor nem csak ügyfeleink igényeit, de lehetőségeit is épp olyan fontos mérlegelni, adott esetben akár szigorú, más pénzintézetekhez képest kedvezőtlenebb feltételeket írva elő.

A hitel felvétele azonban mindig több szereplős. A Bank mérlegelése mellett szükség van arra is, hogy Ön is helyesen döntsön! Éppen ezért kérjük, hogy a hiteltermék kiválasztásánál alapos körültekintéssel járjon el! Tudjuk, hogy ez nem mindig egyszerű, ezért összeállítottunk az Ön számára egy rövid listát, ami egy esetleges hiteligénylés kapcsán segíthet a helyes döntés meghozatalában.

Mindezek alapján a következő szempontokra hívjuk fel figyelmét:

- Hitelfelvétel előtt gondosan mérlegelje anyagi helyzetét, teherviselő képességét és jövedelme esetleges jövőbeni csökkenésének lehetőségét!
- Ne vegyen fel újabb kölcsönt addig, míg előre meg nem tervezi, hogyan és mennyi idő alatt fogja azt biztonsággal visszafizetni.
- A legtöbben hitelfelvételi döntésüket a hitelfelvételkor aktuális törlesztőrészletekre alapozzák, azonban nem veszik számításba az esetleg hátrányos árfolyam- és kamatváltozások lehetőségét, mely a már meglévő és újonnan felvenni szándékozott hitelek esetén egyaránt fennállhat. Győződjön meg tehát arról is, hogy érti-e a kamat-, illetve árfolyamváltozásban rejlő kockázatokat, hogy azok miképpen befolyásolják a jövőben az Ön törlesztőrészleteit.
- A felelős hitelfelvételi döntéshez fontolja meg a háztartása teljes teherviselő képességét, vegye figyelembe a háztartásában élők vagyoni-jövedelmi helyzetét, eladósodottságát és a leendő adóssággal összefüggő teherviselő képességét is.
- Fontolja meg továbbá, hogy eredményezhet-e alacsonyabb törlesztési terhet több hitelének összevonása egy alacsonyabb törlesztőrészletű konstrukcióba.

A gazdasági válság hatására munkahelyek kerülhetnek veszélybe és ezzel összefüggésben jelentős teherré válhat a fennálló hiteltartozás visszafizetése. Ezért minden esetben gondoljon további biztosítókra, így például az opcionális hitelfedezeti biztosítás lehetőségére, amely bizonyos nem várt eseményekre nyújthat teljesítési garanciát. A felelős hitelezési környezet kialakítása nemcsak a Bank feladata, abban az Ön megfontolt döntése is közrejátszik. Mindenkinek egyéni felelőssége tehát, hogy saját és háztartása fizetőképességének megfelelően döntsön a hitelfelvételről.

Javasoljuk, hogy minden esetben alaposan tanulmányozza át az adott hitelkonstrukció Általános Szerződési Feltételeit / Üzletszabályzatát, és kérdezze meg a Bank munkatársait az Ön számára nem érthető fogalmakról, feltételekről, kockázatokról!

### Minden esetben olvassa el a szerződéses dokumentumokat, mielőtt aláírná azokat!

A hitelfelvétellel kapcsolatos döntéséhez segítséget nyújthat Önnek a Magyar Nemzeti Bank honlapján (<https://www.mnb.hu/fogyasztovedelem>) található háztartási költségvetés-számító program, hitelkalkulátor, illetve az ugyancsak itt elérhető termék-összehasonlító táblázatok.

<b>Késedelmi kamat</b>	ügyleti kamatláb +6%. Azonban a Bank által ténylegesen felszámított kamat nem haladja meg az éves ügyleti kamat másfélszeresének 3 százalékponttal növelt értékét, és nem lehet magasabb, mint a hitelszerződés megkötésekor érvényes teljes hitel díj mutató maximális mértéke, továbbá nem haladhatja meg a 454/2022. (XI. 9.) Korm. rendelet által meghatározott évi 25%-ot (huszonöt százaléket).	
<b>Behajtási eljárási díj</b>	950 Ft kerül felszámításra, amennyiben az Ügyfél bármely esedékességi napon nem teljesíti a Szerződésben foglaltakat, az Általános Szerződési Feltételek II.4.3. pontja alapján	
<b>Befizetés díja MBH Bank bankfiókban</b>	Az ügyfélnek a szerződésben rögzített törlesztési módon kívül lehetősége van fizetési kötelezettségének az MBH Bank pénztárán keresztül készpénz befizetéssel eleget tenni.	
	Az ilyen pénztári befizetések díja:	2015.06.18-tól tranzakciónként 324 forint.
<b>Előtörlesztés / átutemezés</b>	Az Ügyfél a Fogyasztási Kölcsön futamideje alatt bármikor (bármely banki munkanapon üzemidőben /8 - 16 óra között/) jogosult a Fogyasztási Kölcsön teljes vagy részleges előtörlesztésére. Előtörlesztési szándékát az Ügyfél köteles a Bank által kérésre rendelkezésére bocsátott Előtörlesztési Kérelem elnevezésű formanyomtatványon, írásban, személyesen vagy Telebankon keresztül szóban bejelenteni.	
	- a 2010. március 1-jén vagy az után létrejött Áruhitel szerződések esetében:	<p>Az előtörlesztés díja 0 Ft. Fizetendő az aktuális havi törlesztőrészlet (tőke, ügyleti kamat, díjak és egyéb esedékességek - pl. hitelfedezeti biztosítás), valamint a fennmaradó tőke.</p> <p>Teljes előtörlesztés esetén csak tőke visszafizetése az alábbiak szerint lehetséges:</p> <p>- Előtörlesztés opcionális halasztás választása esetén: pl.: az igénylés napja 2013.08.01, az első esedékesség 2013.11.10. ebben az esetben előtörleszteni csak tőkével 2013.09.10-ig lehet.</p> <p>- Előtörlesztés halasztás nélkül: pl.: az igénylés napja 2013.08.01, az első esedékesség 2013.09.10 ebben az esetben előtörleszteni csak tőkével 2013.09.10-ig lehet.</p> <p>- Előtörlesztés kötelező halasztás esetén: pl.: az igénylés napja 2013.08.01, az első esedékesség 2013.11.10. ebben az esetben előtörleszteni csak tőkével 2013.09.10-ig lehet.</p>
<b>Hitelfedezeti biztosítás:</b>	<b>A hitelfedezeti biztosítás havi díja a felvett hitelösszeg 0,5%-a.</b>	

Áruhitel igénylés jóváhagyása az MBH Bank Nyrt. által hozott hitelbírálat függvénye. Az igénylés további feltételeiről érdeklődhet az áruházakban munkatársainknál, vagy a Telebank 06 80 350 350-es vonalán.